

Avis de consultation n° 01/UOEB/BM/2026

Le Recteur de l'université d'Oum El Bouaghi lance un avis de consultation aux entrepreneures titulaires de certificats de classification et qualification professionnelle de Catégorie II et plus en bâtiment tout corps d'état (activité principale), en vue de " **Réhabilitation des structures 3000 places pédagogiques à l'Université d'Oum El Bouaghi**", Lot n° 02: travaux de chauffage central

Le retrait des documents de la consultation peut s'effectuer; dès la première parution de cet avis ; auprès du bureau des marchés de l'université qui se trouve au septième (7^{ème}) étage de la tour administrative à partir de 9^h00 du matin jusqu'à 15^h00 de l'après midi. Les entreprises intéressées sont priées de ramener leur cachet afin de signer le registre de retrait des cahiers des charges contre paiement de la somme de deux mille dinars algériens (2 000 DA).

L'offre se compose de trois (03) dossiers : un dossier de candidature, une offre technique et une offre financière. Chaque dossier doit être inséré dans une enveloppe séparée et cachetée. Les indications à porter sur chaque enveloppe sont : la dénomination de l'entreprise, la référence et l'objet de la consultation ainsi que la mention "Dossier de candidature", "Offre technique" ou "Offre financière", selon le cas. Ces trois (03) enveloppes sont mises dans une autre enveloppe cachetée et anonyme, comportant la mention "A n'ouvrir que par la commission d'ouverture des plis et d'évaluation des offres - Avis de consultation n° 01/UOEB/BM/2026, " **Réhabilitation des structures 3000 places pédagogiques à l'Université d'Oum El Bouaghi**"

Conditions de participation

Cette consultation, s'adresse aux entrepreneures en bâtiment tout corps d'état (activité principale) disposant d'une **attestation de qualification et classification professionnelle de catégorie II et plus** pour le lot n° 02 et de toutes les homologations et tout document administratif permettant cette activité, en cours de validité et doivent avoir réalisée au moins un projet similaire durant les dix (10) dernières années (à partir de la date de soumission. De plus, ne peuvent participer à cette que les entreprises qualifiées et en situation régulière vis à vis des organismes fiscaux et parafiscaux reconnues aptes à exécuter pleinement les obligations définies par le présent cahier des charges et qui ne tombent pas sous le coup d'une exclusion légale.

Le soumissionnaire devra avoir réalisé au moins un projet similaire dans le domaine de la réalisation et/ou de la réhabilitation du bâtiment, justifié par une attestation de bonne exécution visée par l'ordonnateur. durant les dix (10) dernières années (à partir de la date de soumission)

I- Contenu du dossier de candidature :

- une déclaration de candidature (Annexe II);
- une déclaration de probité (Annexe I);
- les statuts pour les sociétés;
- les documents relatifs aux pouvoirs habilitant les personnes à engager l'entreprise;
- les documents permettant d'évaluer les capacités des soumissionnaires :

a) capacités professionnelles

1. le registre de commerce électronique (et tout document justifiant la nature et la qualité de l'activité)
2. le numéro d'identification fiscale (NIF)
3. l'attestation C°20 de l'année en cours

4. l'extrait de rôle apuré ou accompagné d'un échéancier de paiement, portant le cachet de non inscrit sur le tableau des fraudeurs
5. l'attestation de mise à jour CNAS, CASNOS et CACOBATPH en cours de validité
6. l'attestation de dépôt légal des comptes sociaux de la dernière année en cours de validité pour les sociétés commerciales dotées de la personnalité morale de droit algérien

b) capacités financières

1. les bilans fiscaux des deux dernières années visées par les services des impôts
2. l'attestation de solvabilité bancaire de droit algérien, après la date de publication de la consultation

c) capacités techniques

1. la liste des moyens humains à engager pour l'exécution du marché et les diplômes des cadres et les attestations d'affiliation visées par la CNAS en cours de validité
2. la liste des moyens matériels à engager pour l'exécution du projet de l'année en cours, dûment visées par un huissier de justice pour le matériel non roulant et des copies des cartes grises, récépissé en cours de validité et certificat d'assurance (police d'assurance) durant la période de la soumission pour le matériel roulant.
3. les références professionnelles. Il ne sera tenu compte que des attestations (au minimum une (01) attestation) de bonne exécution délivrées et signées par les ordonnateurs
4. certificat de classification et qualification professionnelle de catégorie 2 et plus pour le lot 02 en bâtiment tout corps d'état (activité principale)
5. engagement de l'entreprise de fournir les attestations de conformités pour les équipements installées (concernant la partie du chauffage central), cet engagement doit être signé et visé par l'entreprise

II- Contenu du dossier de l'offre technique :

- une déclaration à souscrire (Annexe III);
 - tout document permettant d'évaluer l'offre technique, entre autre ;
1. Le phasage et le planning prévisionnel des travaux
 2. les délais d'exécution (réalisation, installation et mise en service)
 3. la durée globale de la garantie (garantie légale plus la durée supplémentaire proposée par le soumissionnaire)
 4. le mémoire technique justificatif, un document à remplir, signé et visé par le soumissionnaire (ci-jointe à la dernière page de l'offre technique) qui doit comporter les informations sur la qualification du soumissionnaire, la méthodologie d'exécution des travaux, et les engagements des moyens humains et matériels réquisitionnées par le soumissionnaire pour l'exécution du marché.
 5. le cahier des charges (Cahier des Clauses Administratives Générales, Cahier des Prescriptions Techniques, Cahier des Prescriptions Spéciales) portant à la dernière page la mention manuscrite "lu et accepté".

III- Contenu du dossier de l'offre financière :

- la lettre de soumission (Annexe IV);
- le bordereau des prix unitaires (BPU);
- le détail quantitatif et estimatif (DQE);

Les documents demandés sont des photocopies conformes aux originaux et doivent être valides le jour de l'ouverture des plis, avant la signature du marché, l'attributaire provisoire doit présenter les documents originaux pour vérification.

La durée accordée pour la préparation des offres est fixée à douze (12) jours par référence à la date de la première (1^{er}) parution de l'avis de consultation dans les placards publicitaire de l'université d'Oum El Bouaghi, au siège de l'APC d'Oum El Bouaghi, à la direction des équipements publics, à la direction du commerce, au siège de la chambre de commerce de la wilaya d'Oum El Bouaghi et sur le site web internet de l'université d'Oum El Bouaghi: www.univ-oeb.dz.

Les offres doivent être déposées au bureau de secrétariat de la commission d'ouverture et d'évaluation des offres qui se trouve au **neuvième (9^{ème}) étage** de la tour administrative de l'université d'Oum El Bouaghi. La durée de la validité des offres est égale à la durée de préparation des offres augmentée de quatre vingt dix (90) jours.

Le jour et l'heure limite de dépôt des offres et le jour et l'heure d'ouverture des plis techniques et financiers correspondent au dernier jour de la durée de préparation des offres. Le créneau horaire de dépôt des offres est fixé le jour limite de dépôt des offres de neuf (09^h00) heures à treize (13^h00) heures. L'heure d'ouverture des plis est fixée le jour limite de dépôt des offres à treize (13^h00) heures, en salle de réunion de l'université d'Oum El Bouaghi. Le présent avis tient lieu d'invitation aux soumissionnaires désireux d'y assister aux travaux de la commission lors de la séance d'ouverture des plis.

Date de parution : 25 janvier 2026

Durée de préparation des offres : douze (12) jours

Date d'ouverture des plis : 05 février 2026

Le Recteur