



الإجابة النموذجية لامتحان الدورة العادية في مقياس تسيير المحافظ المالية

العلامة	السؤال/ التمرين الأول	
1,5	معامل الارتباط (Correlation Coefficient) يقيس العلاقة بين عوائد الأصول المختلفة في المحفظة. معامل الارتباط يتراوح بين -1 و +1. إذا كان معامل الارتباط بين الأصول في المحفظة منخفضاً أو سلبياً، فإن هذا يقلل من إجمالي المخاطر (التقلب) للمحفظة نظراً لأن العوائد تتحرك في اتجاهات مختلفة. أما إذا كان معامل الارتباط عالياً وإيجابياً، فإن المخاطر تكون أعلى لأن العوائد تتحرك في نفس الاتجاه ويعتبر $r=-1$ هو الوضع المثالي حيث تعوض الخسارة بنفس المقدار فهنا التنويع يكون فعال ومثالي	1
1.5	التضخم يمكن أن يؤثر بشكل متباين على الأسهم. في حالات التضخم المعتدل، قد تستطيع الشركات زيادة أسعار منتجاتها، مما يحافظ على أرباحها وبالتالي يدعم أسعار الأسهم. ولكن في حالات التضخم المرتفع، قد تتآكل الأرباح الحقيقية للشركات وتؤدي إلى انخفاض أسعار الأسهم بسبب ارتفاع التكاليف وانخفاض القوة الشرائية للمستهلكين. لتضخم يؤدي إلى انخفاض القيمة الحقيقية للتدفقات النقدية المستقبلية للسندات. بالإضافة إلى ذلك، يرتفع معدل الفائدة الاسمي كرد فعل للبنوك المركزية لمحاربة التضخم، مما يؤدي إلى انخفاض أسعار السندات القائمة.	2
1.5	المخاطر المنتظمة (Systematic Risk): - رفع الضرائب على الصادرات الصينية في أمريكا ؛ - أزمة الطاقة في أوروبا؛ - الحرب الروسية الأوكرانية.	4
1.5	المخاطر غير المنتظمة (Unsystematic Risk): - تغيير في الإدارة العليا للشركة ؛ - هبوط أسهم شركة ؛	
06	المجموع	

النقاط	السؤال الثاني
--------	---------------

السنة	عائد الورقة r_i	عائد السوق r_m	$r_i - R_i$	$r_m - R_m$	$(r_i - R_i)(r_m - R_m)$	$(r_m - R_m)^2$
2016	0.35	0.3	0.07	0.06	0.0042	0.0036
2017	0.45	0.35	0.17	0.11	0.0187	0.0289
2018	0.32	0.2	0.04	-0.04	-0.0016	-0.0016
2019	0.29	0.27	0.01	0.03	0.0003	1E-04
2020	0.26	0.24	-0.02	0	0	0.0004
2021	0.2	0.2	-0.08	-0.04	0.0032	0.0064
2022	0.14	0.15	-0.14	-0.09	0.0126	0.0196
المجموع	2.01	1.56			0.0374	0.0574
معدل العائد R	0.28	0.24				

بيتا $B = 1.65156794$

وبأخذ رقمين وراء الفاصلة بيتا تساوي 1

$$cov(R_i; R_m) = \frac{1}{n-1} \sum_{i=1}^n (R_i - \bar{R}_i)(R_m - \bar{R}_m)$$

$$V_m = \frac{1}{n-1} \sum_{i=1}^n (R_m - \bar{R}_m)^2$$

$$\beta_i = \frac{cov(R_i; R_m)}{V(R_m)}$$

07

المجموع

c	المقام	↑	Bi2/Vi	↑	(Ri-Rf)Bi/Vi	افضلية السهم	-RF R	الورقة
15,5	1.6	0.06	0.06	2.48	2.48	40.44		1
19.63	1.9	0.09	0.03	3.73	1.25	33.05		2
20.76	2.1	0.11	0.02	4.36	0.63	28.57		3
24.87	3.9	0.29	0.18	9.7	5.34	28.24		4
25.14	4.1	0.31	0.02	10.31	0.61	28.68		5
25.6	4.5	0.35	0.04	11.52	1.21	25.80		6
25.6	5.1	0.41	0.06	13.17	1.65	24.76		7
24.96	6.2	0.52	0.11	15.48	2.31	19.56		8

القوانين :

$$\frac{Ri - Rf}{Bi}$$

$$C = \frac{\delta m^2 \sum_{i=1}^n \frac{(Ri - Rf) Bi}{\delta i^2}}{1 + \delta m^2 \sum_{i=1}^n \frac{Bi^2}{\delta i^2}}$$

قيم m : 0.48, 0.07, 0.03, 0.23, 0.16, 0.003

المبالغ : 440000, 210000, 110000, 50000, 110000

07

المجموع