جامعة العربي بن مهيدي – أم البواقي-
كلية العلوم الاقتصادية والعلوم التجارية وعلوم التسيير
قسم : العلوم التجارية

السنة الجامعية: 2023- 2024
المستوى: السنة الثانية ماستر
التخصص: تسويق الخدمات

الإجابة النموذجية لامتحان الدورة العادية في مقياس تقييم المشاريع

	التمرين الأول 5 ن	العلامة
1	1- أنواع الاستثمارات حسب درجة الترابط الاقتصادي: -المشاريع المستقلة: هي المشاريع التي تكون التدفقات النقدية لأحدهما لا تتأثر بقبول أورفض المشروع الثاني مع إمكانية اختيار كل منهما أو أي منهما. -المشاريع المتنافية: هي المشاريع التي يؤدي قبول أحدها إلى رفض الآخر. -المشاريع المتكاملة: هي المشاريع التي يؤدي قبول أحدها بالضرورة إلى قبول الثاني والعكس صحيح.	2
2	خصائص المشروع الاستثماري: -إيرادات المشروع الاستثماري. -نفقات(تكاليف) المشروع الاستثماري. -مدة حياة المشروع. -القيمة المتبقية.	2

التمرين الثاني 9 ن — النقاط

1 إعداد جدول التدفقات النقدية الصافية للخزينة:

الاهتلاك=600000/5=120000 — 0.5

البيان	1	2	3	4	5
الإيرادات	200000	400000	550000	560000	600000
التكاليف	30000	150000	300000	310000	400000
التدفق النقدي	170000	250000	250000	250000	200000
الاهتلاك	120000	120000	120000	120000	120000
الربح المحاسبي قبل الضريبة	50000	130000	130000	130000	80000
الضريبة	9500	24700	24700	24700	15200
الربح المحاسبي الصافي	40500	105300	105300	105300	64800
التدفق النقدي السنوي الصافي	160500	225300	225300	225300	184800

— 2.5

2-**حساب فترة الاسترداد DR:**

فترة الاسترداد=الاستثمار المبدئي/متوسط التدفقات النقدية السنوية الصافية — 0.5

فترة الاسترداد=600000 /204240/2.93(2 سنة و11 أشهر و8 أيام) — 0.5

بما أن فترة الاسترداد أقل من المدة النموذجية فالمشروع مقبول اقتصاديا — 0.5

3-**حساب معدل العائد المحاسبي TRC:**

معدل العائد المحاسبي=متوسط الربح المحاسبي/ التكلفة المبدئية*100 — 0.5

معدل العائد المحاسبي = 84240/600000*100=14.04% — 0.5

4-**حساب صافي القيمة الحالية VAN:** — 0.5

بما أن التدفقات النقدية غير متساوية نطبق العلاقة الآتية:

$VAN=RI*(1+T)^{-N}=R1(1+T)^{1-}+R2(1+T)^{2-}+R3(1+T)^{3-}+R4(1+T)^{4-}+R5(1+T)^{5}-I0$ — 0.5

$VAN=160500(1.1)^{-1}+225300(1.1)^{-2}+225300(1.1)^{-3}+225300(1.1)^{-4}+184800(1.1)^{-5}-600000=$**170007.85** — 1

	5-حساب مؤشر الربحية: مؤشر الربحية= التدفقات الداخلة/التدفقات الخارجة Ip1=770007.85/600000=1.28 حسب معيار مؤشر الربحية فالمشروع مقبول اقتصاديا لأن مؤشر الربحية أكبر من 1.	0.5 0.5 0.5

	التمرين الثالث 7 ن	النقاط
1	حساب التوقع الرياضي: $E(C)=\sum_{i=1}^{n} Ri \times pi$ E(C)A=(7000*0.25)+(9500*0.6)+(12000*0.15)=9250 E(C)B=(6000*0.25)+(13000*0.6)+(15000*0.15)=11550	0.25 0.25 0.25
2	2-حساب الانحراف المعياري: $\delta = \sqrt{V}$ $V=\sum_{i=1}^{n} Pi(Ri - E(C))^2$	0.25 0.25

المشروع الأول:

CI	PI	CI*PI	$(CI - E_{(C)})$	$(CI - E_{(C)})2$	$PI(CI-E_{(C)})2$
7000	0.25	1750	2250-	5062500	1265625
9500	0.6	5700	250	62500	37500
12000	0.15	1800	2750	7562500	1134375

1.5

$\delta A_{=}1561.24$

0.25

المشروع الثاني:

CI	PI	CI*PI	$(CI - E_{(C)})$	$(CI - E_{(C)})2$	$PI(CI-E_{(C)})2$
6000	0.25	1500	-5550	30802500	7700625
13000	0.6	7800	1450	2102500	1261500
15000	0.15	2250	3450	11902500	1785375

1.5

$\delta B = 3278.33$

	3-حساب معامل الاختلاف: $C=\frac{\delta}{E(C)}$ CA=1561.24/9250=0.16 CB=3278.33/11550=0.28 -وفق معيار التوقع الرياضي نختار المشروع الثاني، الذي يحقق أكبر توقع رياضي باعتباره يقيس العائد المحقق. -حسب معيار الانحراف المعياري نختار المشروع الأول الذي يتمتع بأقل درجة مخاطرة، لأنه يعبر عن حجم المخاطر المحدقة بالاستثمار. -معامل الاختلاف يمثل عدد وحدات الخطر بالنسبة لوحدة واحدة من العائد، ومنه نختار البديل الأول الذي يتمتع بأقل معامل اختلاف.	0.25 0.25 0.25 0.5 0.5 0.5