

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة التعليم العالي والبحث العلمي

مواصفة
عرض تكوين ماستر مهني

المؤسسة	الكلية/المعهد	القسم
جامعة أم البواقي	كلية الحقوق والعلوم السياسية	الحقوق

الميدان : حقوق وعلوم سياسية

الفرع: حقوق

التخصص: قانون عقاري

السنة الجامعية: 2025-2026

بطاقة التنظيم السداسي للتعليم

1 - السداسي الأول:

نوع التقييم		الأرصدة	المعامل	الحجم الساعي الأسبوعي			الحجم الساعي السداسي	وحدة التعليم	
امتحان	متواصل			أعمال أخرى	أعمال تطبيقية	أعمال موجهة	محاضرة	15 أسبوع	
		18	9	16.30		4.30	9	450	وحدات التعليم الأساسية
60 %	40 %	6	3	5.30		1.30	3	150	الرمز: وت أ
60 %	40 %	6	3	5.30		1.30	3	150	المعامل: 09
60%	40%	6	3	5.30		1.30	3	150	الرصيد: 18
		6	2	2		1.30	1.30	75	وحدات التعليم المنهجية
60 %	40 %	6	2	2.00		1.30	1.30	75	الرمز: وت م
									المعامل: 2
									الرصيد: 6
		4	2				3	45	وحدات التعليم الاستكشافية
100%		2	1				1.30	22.30	الرمز: وت إ
100%		2	1				1.30	22.30	المعامل: 2
									الرصيد: 4
		2	2				3	45	وحدة التعليم الأفقية
100 %		1	1				1.30	22.30	الرمز: وت أ
100 %		1	1				1.30	22.30	المعامل: 2
									الرصيد: 2
		30	15	18.30		6.00	15.50	615	مجموع السداسي 1

2- السداسي الثاني:

نوع التقييم		الأرصدة	المعامل	الحجم الساعي الأسبوعي				الحجم الساعي السداسي	وحدة التعليم
إمتحان	متواصل			أعمال أخرى	أعمال تطبيقية	أعمال موجهة	محاضرة	15 أسبوع	
		18	9	16.30		4.30	9	450	وحدات التعليم الأساسية
% 60	% 40	6	3	5.30		1.30	3	150	الرمز: وت أ
% 60	% 40	6	3	5.30		1.30	3	150	المعامل: 09
% 60	% 40	6	3	5.30		1.30	3	150	الرصيد: 18
		6	2	2.00		1.30	1.30	75	وحدات التعليم المنهجية
% 60	% 40	6	2	2.00		1.30	1.30	75	الرمز: وت م
									المعامل: 2
									الرصيد: 6
		4	2				3	45	وحدات التعليم الاستكشافية
% 100		2	1				1.30	22.30	الرمز: وت إ
% 100		2	1				1.30	22.30	المعامل: 2
									الرصيد: 4
		2	2				3	45	وحدة التعليم الأفقية
% 100		1	1				1.30	22.30	الرمز: وت أ
% 100		1	1				1.30	22.30	المعامل: 2
									الرصيد: 2
		30	15	18.30		6	16.30	615	مجموع السداسي 2

3 - السداسي الثالث:

نوع التقييم		الأرصدة	المعامل	الحجم الساعي الأسبوعي				الحجم الساعي السداسي	وحدة التعليم	
إمتحان	متواصل			أعمال أخرى	أعمال تطبيقية	أعمال موجهة	محاضرة	15أسبوع		
		18	9	16.30		4.30	9	450	وحدات التعليم الأساسية	
% 60	% 40	6	3	5.30		1.30	3	150	الرمز: وت أ	المعامل:09 الرصيد: 18
60	% 40	6	3	5.30		1.30	3	150	المادة 2: الترقية العقارية	
% 60	% 40	6	3	5.30		1.30	3	150	المادة 3: منازعات عقارية	
		6	2	02.00		1.30	1.30	75	وحدات التعليم المنهجية	
% 60	% 40	6	2	2.00		1.30	1.30	75	الرمز:وت م المعامل:2 الرصيد: 6	المادة 1: منهجية إعداد مذكرة
		4	2				3	45	وحدات التعليم الاستكشافية	
% 100		2	1				1.30	22.30	الرمز:وت إ	المعامل: 2 الرصيد:4
% 100		2	1				1.30	22.30	المادة 2: قانون التوثيق	
		2	2				3	45	وحدة التعليم الأفقية	
% 100 % 100		1	1				1.30	22.30	الرمز:وت أ المعامل:2 الرصيد:2	المادة 1: لغة أجنبية (انجليزية) 3 المادة 2: البرمجيات الحرة والمصادر المفتوحة
		30	15	18.30		7.5	16.30	615	مجموع السداسي 3	

4 - السداسي الرابع:

الميدان : حقوق وعلوم سياسية

الفرع : حقوق

التخصص: قانون عقاري

الأرصدة	المعامل	الحجم الساعي الأسبوعي	
2	1	3	مقاولاتية
28	1	47	مذكرة نهاية الدراسة
30	2	750	مجموع السداسي 4

5- حوصلة شاملة للتكوين:

ح س	وت	الأساسية	المنهجية	الاستكشافية	الأفقية	مقاولاتية +مذكرة	المجموع
محاضرة	405	90	135	67.30	/	697.30	
أعمال موجهة	202.30	90	/	/	/	292.30	
أعمال تطبيقية	/	/	/	/	/	/	
عمل شخصي	742.30	472.30	/	/	750	1965	
المجموع	1350	652.30	135	27.30	750	2955	
الأرصدة	54	27	06	03	30	120	
% الأرصدة لكل وحدة تعليم	% 45	% 22.5	% 05	% 02.5	% 25	% 100	

III- البرنامج المفصل لكل مادة

السداسي: الأول

اسم الوحدة: وحدة التعليم الأساسية

اسم المادة 1: مدخل للقانون العقاري

أهداف التعليم:

يهدف التعليم في هذه المادة إلى تعميق مكاسب الطالب ومؤهلاته في أساسيات القانون العقاري، والتركيز على دراسة مفهوم الملكية العقارية الخاصة، بالتطرق لتعريفها، خصائصها، نطاقها، طرق اكتسابها، ثم التعرض لأنواعها، وتبيان سندات اثباتها.

المعارف المسبقة المطلوبة:

امتلاك الطالب للأسس القاعدية التي سبق له دراستها في سنة أولى ليسانس في المدخل للعلوم القانونية كنظرية الحق، وكذا معارفه المسبقة في القانون المدني، القانون الإداري.

محتوى المادة:

المحور الأول	مفهوم القانون العقاري
	تعريف القانون العقاري، أهدافه، خصائصه، علاقته بالقوانين الأخرى
المحور الثاني	<u>الملكية العقارية الخاصة</u> - تعريف الملكية العقارية بصفة عامة، الملكية العقارية الخاصة، عناصر حق الملكية، خصائصها - مفهوم العقار، أنواع العقارات - التطور التشريعي للملكية العقارية الخاصة في التشريع الجزائري
المحور الثالث	طرق اكتساب الملكية العقارية الخاصة - الاستيلاء، الميراث، الوصية - العقد، الالتصاق بالعقار (الالتصاق الطبيعي، الالتصاق الصناعي) - الشفعة (الشفعة المدنية)، الحيازة.
المحور الرابع	السندات المثبتة للملكية العقارية - العقود الرسمية - العقود العرفية - السندات الإدارية

العمل الشخصي: الحماية المدنية للملكية العقارية الخاصة

طريقة التقييم: امتحان + تقييم متواصل

السداسي: الأول

اسم الوحدة: وحدة التعليم الأساسية

اسم المادة 2: قانون الأملاك الوطنية

أهداف التعليم:

الهدف المتوخى من هذه المادة تزويد الطلبة بمختلف المفاهيم القانونية الخاصة بالأحكام الوطنية العمومية والخاصة، وينتظر من الطلبة بعد نجاحهم في هذه المادة أن يكونوا قد تمكنوا من فهم مختلف الأحكام المتعلقة بالأحكام الوطنية، مشتملاتها، طرق تكوين وتسير الأحكام العمومية، وكذا التصرفات الواقعة على الأحكام الوطنية الخاصة.

المعارف المسبقة المطلوبة:

امتلاك الطالب للأسس القاعدية التي سبق له دراستها في سنة أولى ليسانس في المدخل للعلوم القانونية كنظرية الحق، وكذا معارفه المسبقة في القانون المدني، القانون الإداري.

محتوى المادة:

المحور الأول	الإطار النظري للأحكام الوطنية - الأحكام الوطنية العمومية (تعريفها، مشتملاتها، تكوينها: تعيين الحدود، التصنيف) - الأحكام الوطنية الخاصة (تعريفها، مشتملاتها) - معايير التمييز بين الأحكام الوطنية العمومية والأحكام الوطنية الخاصة.
المحور الثاني	طرق إدارة وتسير الأحكام الوطنية - الهيئات المكلفة بتسيير الأحكام الوطنية - طرق استعمال وتسير الأحكام الوطنية العمومية (رخصة الوقوف، رخصة الطريق، منح الامتياز، رخصة استغلال الشواطئ، رخص استغلال الأسواق) - طرق إدارة وتسير الأحكام الوطنية الخاصة (التصرفات الناقلة للملكية وغير ناقلة للملكية).

العمل الشخصي: دراسة تطبيقية في منازعات أملاك الدولة

طريقة التقييم:

امتحان + تقييم متواصل

السداسي: الأول

اسم الوحدة: وحدة التعليم الأساسية

اسم المادة 3: قانون التهيئة والتعمير

الرصيد: 6

المعامل: 3

أهداف التعليم:

يهدف التعليم في هذه المادة إلى تكوين الطالب على فهم وتحديد مفهوم قانون التعمير، ومعرفة طريقة اعداد وتنفيذ المخططات العمرانية المحلية، وكيفية تنظيم عملية البناء من خلال دراسة رخص التعمير، وتبيان دور هذه الأدوات في السياسة العمرانية الجزائرية.

المعارف المسبقة المطلوبة:

امتلاك الطالب للأسس القاعدية التي سبق له دراستها في سنة أولى ليسانس في المدخل للعلوم القانونية كنظرية الحق، وكذا معارفه المسبقة في القانون المدني، القانون الإداري.

محتوى المادة:

المحور الأول	مفهوم قانون التهيئة والتعمير - المقصود بالعمران، التهيئة، أنواعها - تعريف قانون التهيئة والتعمير 29-90، خصائصه، وأهدافه
المحور الثاني	المخططات العمرانية المحلية - المخطط التوجيهي للتهيئة والتعمير (PDEAU) - مخطط شغل الأراضي (POS)
المحور الثالث	أدوات تنظيم عمليات البناء شهادة التعمير، رخصة البناء، رخصة التجزئة، شهادة التقسيم - رخصة الهدم، شهادة المطابقة - رقمنة عقود التعمير

طريقة التقييم:

امتحان + تقييم متواصل

السداسي: الأول

اسم الوحدة: وحدة التعليم المنهجية

اسم المادة: 1: منهجية تحرير الوثائق القانونية

أهداف التعليم:

تمكين الطالب من الإلمام بمادة منهجية تحرير الوثائق القانونية على اختلاف أنواعها

المعارف المسبقة المطلوبة:

معرفة القواعد العامة المتعلقة بمنهجية التحرير القانوني للوثائق .

محتوى المادة:

المحور الأول	مفهوم التحرير القانوني - تعريف الوثيقة القانونية، أنواعها، ووظائفها - صيغ الكتابة الإدارية - مراحل الكتابة الإدارية
المحور الثاني	نماذج الوثائق الإدارية وتقنيات صياغتها - المقرر الإداري - تحرير المحاضر والمذكرات - الرسائل الإدارية وجداول الارسال

المحور الثالث	منهجية تحرير الوثائق الإدارية
---------------	-------------------------------

العمل الشخصي: تحديد بعض نماذج الوثائق القانونية وكيفية تحريرها

طريقة التقييم: امتحان

السداسي: الأول

اسم الوحدة: وحدة التعليم الاستكشافية

اسم المادة: مكافحة الفساد

أهداف التعليم:

تحليل وتشخيص ظاهرة الفساد، ومعرفة التدابير الوقائية وأنواع جرائم الفساد وعقوبتها التي تضمنها القانون رقم 06-01، وأساليب التحري الخاصة والتعاون الدولي خاصة وأن هذه الظاهرة لها آثارا سلبية على عجلة التنمية في المؤسسات الاقتصادية.

المعارف المسبقة المطلوبة:

تعتمد هذه المادة على المعارف المكتسبة في مرحلة التكوين الأساسي للطالب في الطور الأول، في مرحلة اليسانس بالخصوص مقياس النظرية العامة للجريمة من حيث الأركان، وأحكام المسؤولية الجزائية ظروف التشديد والتخفيف ونظام العقوبات المعتمد في التشريع الجزائري.

محتوى المادة:

المحور الأول	مفهوم قانون الفساد - تعريف قانون الفساد - أنواع الفساد (الفساد المالي، الفساد الإداري) - أسباب الفساد
المحور الثاني	تدابير الوقاية من الفساد ومكافحته - الكفاءة والنزاهة في التوظيف، التصريح بالامتلاكات، اجراءات التصريح بالامتلاكات - الشفافية في ابرام الصفقات العمومية، الشفافية في التعامل مع الجمهور
المحور الثالث	دور الهيئة الوطنية للوقاية من الفساد ومكافحته - التأسيس القانوني للهيئة الوطنية لمكافحة الفساد والوقاية منه - مهام الهيئة الوطنية لمكافحة الفساد والوقاية منه. - علاقة الهيئة الوطنية بالسلطة القضائية - الاجراءات الردعية لمكافحة الفساد، اجراءات البحث والتحري عن جرائم الفساد، العقوبات المقررة لجرائم الفساد.

المحور الرابع	دور المنظمات الدولية لمكافحة الفساد - منظمة الشفافية الدولية، اتفاقية الأمم المتحدة لمكافحة الفساد والوقاية منه لسنة 2003.
---------------	---

العمل الشخصي: جرائم الفساد العقاري
طريقة التقييم: امتحان

السداسي: الأول

اسم الوحدة: وحدات التعليم الإستكشافية
اسم المادة 02: قانون الغابات والمحميات الطبيعية
أهداف التعليم:

تمكين الطالب من معرفة علاقة القانون العقاري بقانون البيئة، ومدى ترابطهما في حماية العقار البيئي المتمثل في الغابات، الحظائر، المحميات الطبيعية، وغايتهما في تحقيق التنمية المستدامة، والحماية القانونية المقررة لها.

المعارف المسبقة المطلوبة:

يرتبط القانون العقاري ارتباطا وثيقا بقانون البيئة والتنمية والمستدامة ، وكذا بالقانون الجزائري، إذ سبق للطالب دراسة مادة النظرية العامة للجريمة في الطور الأول.

محتوى المادة:

المحور الأول	النظام القانوني للعقار الغابي - تعريف العقار البيئي بصفة عامة، النظام العام للغابات، تكوين الأملاك الغابية - الحماية القانونية للغابات (الحماية الإدارية الوقائية، الحماية الجزائية)
المحور الثاني	مفهوم المحميات الطبيعية والحظائر - تعريف المحميات الطبيعية ، أنواع المحميات الطبيعية طبقا للقانون 02-11 - الحظائر (طبيعتها القانونية، أنواعها، نطاقها، تصنيف المجالات المحمية - القيود الواردة على الحظائر
المحور الثالث	الحماية القانونية للمحميات الطبيعية والحظائر الهيئات الإدارية المكلفة بحماية الحظائر والمحميات الطبيعية ، الحماية الجزائية المقررة

طريقة التقييم: امتحان

السداسي: الأول

اسم الوحدة: وحدة التعليم الأفقية 1 (إنجليزية)

اسم المادة 1: لغة إنجليزية

أهداف التعليم:

تمكين الطالب من التعامل مع النصوص باللغة الأجنبية خاصة الانجليزية باعتبارها لغة عالمية، تساعد الطالب في التخصص، وفي امكانية البحث في الدراسات المقارنة وفهم نصوصها القانونية.

المعارف المسبقة المطلوبة:

تبني هذه المادة على المعارف المكتسبة في مرحلة التكوين الأساسي للطالب في الطور الأول في مادة المصطلحات القانونية.

محتوى المادة:

المحور الأول	ترجمة المفاهيم القانونية ترجمة تعريف الملكية العقارية الخاصة من اللغة العربية إلى الإنجليزية - ترجمة تعريف العقار الفلاحي والعقار الصناعي من اللغة الأجنبية إلى اللغة الإنجليزية - ترجمة عدة مفاهيم قانونية: الأملاك الوطنية، الأملاك الخاصة، قانون التهيئة والتعمير، المخططات العمرانية، الاستثمار، العقار السياحي، المحميات الطبيعية، الغابات، الشهر العقاري، السجل العقاري، الدفتر العقاري، مسح الأراضي، العقد التوثيقي، الأحكام القضائية، العقود الإدارية.
المحور الثاني	ترجمة نصوص قانونية - نماذج من ترجمة نصوص في شكل فقرة مختارة ذات علاقة بتخصص القانون العقاري من العربية للإنجليزية والعكس.

العمل الشخصي: ترجمة نص قانوني من العربية إلى اللغة الإنجليزية، وكتابة نص اللغة الأجنبية ذات علاقة بتخصص القانون العقاري.

طريقة التقييم: امتحان+ تقييم متواصل.

السداسي: الأول

الوحدة: وحدة التعليم الأفقية

المادة 2: الذكاء الاصطناعي

Intelligence artificielle appliquée aux SHS

Compétences visées :

Identifier les opportunités de l'IA en SHS

Applications de l'IA : clustering, sentiment analysis, extraction de discours politiques

Comprendre les implications éthiques

Analyser des réseaux sociaux

Objectifs :

Maîtrise d'algorithmes IA appliqués aux textes

Utilisation de Python

Résolution de problèmes par IA

Traitement de corpus textuels

Répartition horaire :

1er semestre de Master (M2)

Durée : 12 semaines

CM : 1h30/semaine

TD : 1h30/semaine

TP : 3h/semaine

Prérequis : module d'analyse statistique en M1

Programme**Chapitre 1 : Introduction à l'IA (1 semaine)**

Historique, IA faible/forte

Apprentissage supervisé / non supervisé

Chapitre 2 : Compléments Python (2 semaines)

Pandas, Numpy

Programmation objet

Gestion de fichiers

Chapitre 3 : Types d'IA (6 semaines)

IA symbolique, ML, Deep Learning (CNN, RNN), RL

Génération de texte avec Transformers

Mini-projets (au choix parmi 5) :

1. Sentiment Analysis sur les Réseaux Sociaux (TextBlob, VADER, Tweepy...)
2. Clustering de comportements sociaux (sklearn, seaborn...)
3. Extraction de thèmes dans discours politiques (spaCy, BERT...)
4. Modélisation prédictive des comportements
5. Analyse des réseaux sociaux (NetworkX, Gephi)

Travaux dirigés / pratiques :

Exercices en Python

Études de cas en ML, DL, RL

Système expert : chaînes de règles

Classification, clustering, régression, recommandations

Bibliographie IA

Ganascia J-G. (2024). L'IA expliquée aux humains

Anglais, Dilhac, Dratwa et al. (2023). L'éthique au cœur de l'IA

Robert J. (2024). Introduction au NLP – Datascientest

Prieur B. : NLP avec Python – spaCy, NLTK

Stallman R. (2002). Free Software, Free Society

Inglehart R. (1997). Modernization and Postmodernization

WVS : <https://wmich.edu/economics/world-values-survey>

السادسي: الثاني

اسم الوحدة: وحدة التعليم الأساسية

اسم المادة 1: الأملاك الوقفية

أهداف التعليم:

تمكين الطالب من دراسة أهمية الوقف كمؤسسة ونظام قائم بذاته في أصناف الملكية العقارية، والتعمق في مفهومه، أحكامه القانونية من شروط وأركان، ثم دراسة كيفية إدارته وتسييره.

المعارف المسبقة المطلوبة:

تبنى هذه المادة على المعارف المكتسبة للطالب في قانون الأسرة في مرحلة اليسانس، ومعلوماته المسبقة في القانون المدني.

محتوى المادة:

المحور الأول	مفهوم الوقف - تعريف الوقف، خصائص الوقف، التطور التاريخي لنظام الوقف - أنواع الوقف (الوقف العام، الوقف الخاص، الوقف المشترك)
المحور الثاني	أحكام الوقف - أركان الوقف، شروط الوقف
المحور الثالث	إدارة وتسيير الوقف - النظرة على الوقف (ناظر الوقف) - الأجهزة المكلفة بإدارة الوقف. (الديوان الوطني للأوقاف والزكاة، مؤسسة المسجد... الخ)
المحور الرابع	الاستثمار في الأملاك الوقفية - عقد التأجير، عقد المزارعة، عقد المساقاة، عقد الحكر - عقد المقاول، عقد المرصد، عقد المقايضة، - عقد التعمير، عقد الترميم.

العمل الشخصي: نماذج تطبيقية في أساليب إدارة الوقف

طريقة التقييم: امتحان + تقييم متواصل

السادسي: الثاني

اسم الوحدة: وحدة التعليم الأساسية

اسم المادة 2: الشهر العقاري

أهداف التعليم:

يهدف التعليم في هذه المادة إلى تعريف الطالب بالنظام القانوني لعملية لشهر العقاري وحق الملكية في القانون الجزائي، ودراسة اجراءاته وآثاره، ودور المحافظ العقاري في هذه العملية.

المعارف المسبقة المطلوبة:

تبنى هذه المادة على المعارف المكتسبة للطالب من دراسته للحقوق العينية في نظرية الحق، و للقانون المدني، والقانون الإداري في الطور الأول من دراسته الجامعية.

محتوى المادة:

المحور الأول	الإطار النظري للشهر العقاري - تعريف الشهر العقاري وأهميته - أنواع الشهر العقاري (الشهر الشخصي، الشهر العيني، خصائصهما، تقييم النظامين) - موقف المشرع الجزائي من نظام الشهر الشخصي والشهر الشخصي - مبدأ الرسمية، - مبدأ الشهر المسبق والاستثناءات الواردة عليه.
المحور الثاني	الإطار الإجرائي لعملية الشهر العقاري - سلطات المحافظ العقاري (مراقبة وثائق الايداع، قبول أو التحفظ أو رفض الايداع، قبول الايداع ورفض الاشهار) - اجراءات شهر العقود والأحكام القضائية لدى المحافظة العقارية
المحور الثالث	الآثار القانونية المترتبة عن الشهر العقاري - ترقيم العقارات الممسوحة - اجراءات تسليم الدفتر العقاري

العمل الشخصي: الاشكالات المترتبة عن عملية الشهر العقاري

طريقة التقييم: امتحان+ تقييم متواصل

السداسي: الثاني

اسم الوحدة: وحدة التعليم الأساسية

اسم المادة 3: الاستثمار والعقار

أهداف التعليم:

يهدف التعليم في هذه المادة إلى التعمق في قانون الاستثمار وآلياته القانونية، ودراسة أهمية العقار كعامل لجذب الاستثمار، والتطرق إلى الاستثمار في العقار الصناعي (الاقتصادي)، العقار الفلاحي المعارف المسبقة المطلوبة:

تبنى هذه المادة على المعارف المكتسبة للطالب من دراسته للحقوق العينية في نظرية الحق، وللقانون المدني، والقانون الإداري.

محتوى المادة:

المحور الأول	الإطار المفاهيمي للاستثمار - مفهوم قانون الاستثمار (تعريف الاستثمار، المستثمر، أهداف ومبادئ قانون الاستثمار)
المحور الثاني	الأحكام القانونية والتنظيمية للاستثمار في الجزائر - ضمانات وواجبات المستثمر، الأنظمة التحفيزية وشروط الاستفادة من المزايا

- الإطار المؤسسي للاستثمار في الجزائر (المجلس الوطني للاستثمار، الوكالة الجزائرية للاستثمار، الوكالة الوطنية للعقار الصناعي، الوكالة الوطنية للعقار السياحي، الوكالة الوطنية للعقار الحضري)	
المحور الثاني الاستثمار والعقار الاقتصادي - مفهوم العقار الاقتصادي، مكونات العقار الاقتصادي الموجه للاستثمار - الاستثمار في العقار الصناعي، السياحي، الحضري - آلية استغلال العقار الاقتصادي (منح الامتياز القابل للتحويل إلى تنازل) - آثار استغلال العقار الاقتصادي	
المحور الثالث الاستثمار والعقار الفلاحي - مفهوم العقار الفلاحي : (تعريف العقار الفلاحي وتشكيله، خصائص العقار الفلاحي، أنواع العقار الفلاحي). - الإطار المؤسسي للعقار الفلاحي: الديوان الوطني للأراضي الفلاحية - آليات ترقية الاستثمار في العقار الفلاحي : (التنازل، عقد الامتياز الفلاحي، الامتياز عن طريق استصلاح الأراضي الفلاحية)، - آثار استغلال العقار الفلاحي	

العمل الشخصي: منازعات عقد الامتياز الصناعي

طريقة التقييم: امتحان+ تقييم متواصل

السداسي: الثاني

اسم الوحدة: وحدة التعليم المنهجية

اسم المادة: منهجية البحث العلمي 2

أهداف التعليم:

تساعد الطالب الاستفادة من التقنيات التقليدية والحديثة لتلبية حاجياته العلمية بتسخير مصادر المعلومة من خلال التعمق في مفهومها، أنواعها، أهم صفاتها.

المعارف المسبقة المطلوبة:

تعتمد هذه المادة على المعارف المكتسبة في مرحلة التكوين الأساسي للطالب في المنهجية القانونية في الطور الأول.

محتوى المادة:

المحور الأول مفهوم مصادر المعلومة - تعريف مصادر المعلومة - أنواع مصادر المعلومة (التقليدية، الإلكترونية) - أهم صفات مصادر المعلومة	
المحور الثاني مصادر المعلومة الإلكترونية - خصائص مصادر المعلومة التقليدية والإلكترونية	

- كيفية التعامل مع مصادر المعلومة الإلكترونية	
- أنواع مصادر المعلومات الإلكترونية	

العمل الشخصي: نماذج تطبيقية عن مصادر المعلومة الإلكترونية

طريقة التقييم: مراقبة مستمرة+ امتحان.

السداسي: الثاني

اسم الوحدة: وحدة التعليم الاستكشافية

اسم المادة 01: مسح الأراضي والحفظ العقاري

أهداف التعليم:

الهدف المتوخى من هذه المادة هي تمكين الطالب من التعرف إلى الوضعية العقارية بالجزائر وطرق تطهيرها عن طريق عملية مسح الأراضي والحفظ العقاري، وإجراءات سيرهما، والآثار القانونية المترتبة عنهما.

المعارف المسبقة المطلوبة:

ترتبط هذه المادة ارتباطا وثيقا بنظام الحفظ العقاري، ويستمد معارفه السابقة من مقياس الشهر العقاري، والذي درسه الطلبة بالسداسي الأول.

محتوى المادة:

المحور الأول:	الإطار المفاهيمي لمسح الأراضي والحفظ العقاري - مفهوم المسح العقاري ، خصائص المسح العقاري، أنواع المسح العقاري - مفهوم الحفظ العقاري ، أهمية الحفظ العقاري في تطهير الملكية العقارية - التطور التشريعي لعملية مسح الأراضي العام والحفظ العقاري
المحور الثاني:	الأحكام الموضوعية والإجرائية لعملية مسح الأراضي والحفظ العقاري الإجراءات وفقا للأمر 74-75 : مهام وكالة مسح الأراضي - إجراءات عملية مسح الأراضي ، وفقا للمرسوم 393-21 : حل وكالة مسح الأراضي الإجراءات وفقا للمرسوم 252-21 - دور المحافظة العقارية في إجراءات سير عملية مسح الأراضي - استغلال الوثائق المسحية - تأسيس السجل العقاري والترقيم العقاري ، تسليم الدفتر العقاري - رقمنة عمليات إعداد ومسك وحفظ وثائق مسح الأراضي والسجل العقاري
المحور الثالث:	منازعات مسح الأراضي والحفظ العقاري

طريقة التقييم: امتحان

السادسي: الثاني

اسم الوحدة: وحدة التعليم الاستكشافية

اسم المادة 02: المقاولاتية والمؤسسات الاقتصادية

أهداف التعليم:

تهدف هذه المادة إلى اكتساب الطالب لمعارف عن المقاولاتية ودورها في الاقتصاد الوطني، وتبيان مدى أهميتها في بناء المؤسسات الاقتصادية، ودراسة الأحكام الموضوعية والإجرائية لها.
المعارف المسبقة المطلوبة:

ترتبط هذه المادة ارتباطا وثيقا بمقياس الاستثمار والعقار، ولكن يكتشف الطالب عناصره، بالتعمق في مضمونه.

محتوى المادة

المحور الأول:	مدخل للمقاولاتية: - مفهوم المقاولاتية: تعريفها، تميزها عن غيرها المفاهيم، التطور التشريعي للمقاولاتية - أنواع المقاولاتية في التشريع الجزائري: المقاولاتية في القانونين المدني والتجاري، المقاولاتية في إطار قوانين الملكية الفكرية، المقاولاتية الذاتية
المحور الثاني:	المؤسسات الاقتصادية مفهوم المؤسسات الاقتصادية، أنواعها : (المؤسسات العمومية الاقتصادية، المؤسسات الصغيرة والمتوسطة، المؤسسات الناشئة)
المحور الثالث:	آليات دعم وتمويل المقاولاتية -الهيئات الداعمة للمقاولاتية: الوكالة الوطنية لدعم وتنمية المقاولاتية، الوكالة الوطنية لتطوير الاستثمار، الوكالة الوطنية للمقاول الذاتي، الوكالة الوطنية لتسيير القرض المصغر، الصندوق الوطني للتأمين على البطالة، صندوق الكفالة المشتركة لضمان أخطار القروض الممنوح إياها الشباب ذو المشاريع...الخ) - آليات تمويل المقاولاتية: (التمويل المصرفي، شركات رأس المال الاستثماري، صندوق تمويل المؤسسات الناشئة... الخ) - خدمة المرافقة لدعم المقاولاتية: مشاتل المؤسسات، مراكز التسهيل، حاضنات الأعمال...الخ)

طريقة التقييم: امتحان

السادسي: الثاني

اسم الوحدة: وحدة التعليم الأفقية2 (إنجليزية)

اسم المادة 1: لغة إنجليزية

أهداف التعليم:

تمكين الطالب من التعامل مع النصوص باللغة الأجنبية خاصة الانجليزية، وتساعد على ترجمة المعلومة من قانون أجنبي، وخلق الاستعداد الشخصي في اعداد مذكرة تخرج متوجة بدراسة مقارنة.

المعارف المسبقة المطلوبة:

تبنى هذه المادة على المعارف المكتسبة في مرحلة التكوين الأساسي للطالب في الطور الأول في مادة المصطلحات القانونية.

محتوى المادة:

المحور الأول: ترجمة المفاهيم التالية	العقد التوثيقي، الشهر الشخصي، الشهر العيني، عقد الامتياز، عقد المقاولة، وكالة مسح الأراضي، المحافظة العقارية، المناطق الصناعية، مناطق التوسع الاقتصادي، نزاع الملكية من أجل المنفعة العامة، المستثمرة الفلاحية.
المحور الثاني: نماذج من نصوص مختارة	نماذج من نصوص مختارة ذات علاقة بتخصص القانون العقاري.

العمل الشخصي:

ترجمة نص قانوني من العربية إلى اللغة الإنجليزية، وكتابة نص اللغة الأجنبية ذات علاقة بتخصص القانون العقاري.

طريقة التقييم: امتحان + تقييم متواصل.

السادسي: الثاني

اسم الوحدة: وحدة التعليم الأفقية

اسم المادة 02: البرمجة

Programmation informatique appliquée aux Sciences Humaines et Sociales

Compétences visées :

Utilisation des outils informatiques pour l'acquisition, le traitement, la production et la diffusion de l'information essentiellement pour les sciences sociales et humaines.

Analyse des données d'enquête en utilisant les technologies informatiques.

Interprétation des résultats statistiques sur des corpus de textes.

Objectifs :

Maitrise des méthodes pour l'analyse statistiques en Sciences Sociales et Humaines.

Aptitude à utiliser des logiciels : R, SPSS, Python, Excel avancé, JMP (avec licence).

Aptitude à construire et traiter un corpus de textes à partir du Web.

Méthode pédagogique :

Cours magistraux.

Travaux dirigés.

Travaux pratiques.

Interactivité maximale enseignant – étudiants.

Travail personnel (surtout pour la programmation).

Évaluation (identique aux textes en vigueur).

Tables rondes (sécurité de données, impact de l'IA dans les SHS, etc.).

Répartition horaire :

2ème semestre de Master (M1)

Durée (12 semaines) :

CM : 1h30/semaine

TD : 1h30/semaine

TP : 3h/semaine

Programme

Chapitre 1 : Connaissances informatiques et traitement informatique textuel (1 semaine)

Logiciel et matériel, principes de la programmation

Utilisation d'Internet

Gestion de bases de données

Extraction et analyse de corpus textuels

Chapitre 2 : Analyse statistique en SHS (1 semaine)

Variables, moyenne, écart-type, variance

Analyse de variance, χ^2 , corrélation

Régression linéaire simple et multiple

Introduction à l'analyse factorielle

Chapitre 3 : Logiciels pour le traitement de textes (5 semaines)

R, SPSS, Python (NLTK, spaCy, gensim, pandas)

Programmation en Python : boucles, conditions, fichiers, scripts

Excel : fonctions avancées, macros, analyse, tableaux croisés, graphiques

JMP (si licence)

Chapitre 4 : Extraction et analyse de données textuelles (3 semaines)

Corpus : discours, articles, tweets...

Extraction : scraping, API

Créateurs de contenus

Questionnaires, entretiens, questions ouvertes

Chapitre 5 : Normalisation et vectorisation de textes (2 semaines)

Tokenisation, suppression des stopwords

Stemming/Lemmatisation

Vectorisation : Bag of Words, TF-IDF, Word Embeddings

Travaux dirigés & pratiques :

Exercices sur corpus, statistiques, Python, Excel

Extraction via web scraping/API

Normalisation, vectorisation

Applications sur corpus réels

Bibliographie principale

Schultz E. & Bussonnier M. (2020). Python pour les SHS, Presses Universitaires de Rennes.

Paroissin C. (2021). Pratique de la data science avec R. Ellipses.

Baddari K. & Herzallah A. (2015). La recherche de l'information. OPU Algérie.

Duteil-Mougel C. (2005), Guilhaumou J. (2002) – Articles sur Corpus

Balech S. & Benavent C. (2019). NLP texte mining, Paris Dauphine.

السادسي: الثالث

الوحدة: وحدة التعليم الأساسية

المادة 1: قيود الملكية العقارية الخاصة

أهداف التعليم:

يهدف التعليم في هذه المادة إلى تعميق مكاسب الطالب ومؤهلاته في الحقوق العينية الأصلية ومنها حق الملكية العقارية، وأهم القيود الواردة عليه، تدرجا من مقارنة بين مصطلح القيد والمفاهيم المشابهة له، أنواع القيود من قيود مقررّة للمصلحة الخاصة، وقيود مقررّة للمصلحة العامة.

المعارف المسبقة المطلوبة:

امتلاك الطالب للأسس القاعدية التي سبق له دراستها في سنة أولى ليسانس في المدخل للعلوم القانونية كنظرية الحق، وكذا معارفه المسبقة في القانون المدني، القانون الإداري.

محتوى المادة:

المحور الأول	الإطار المفاهيمي لقيود الملكية العقارية الخاصة - الوظيفة الاجتماعية للملكية العقارية الخاصة - مفهوم القيد والمفاهيم القانونية المشابهة له
المحور الثاني	قيود الملكية المقررة مراعاة للمصلحة الخاصة - قيد مضار الجوار غير المألوفة - حق المرور - القيود الجوارية الخاصة: (حق الشرب، حق المجرى، حق الصرف (المسيل) - قيود التلاصق في الجوار: (وضع الحدود، الحائط الفاصل بين عقارين، حق المطل والمنور)
المحور الثالث	قيود الملكية المقررة مراعاة للمصلحة العامة - الاستيلاء المؤقت - الشفعة الإدارية

العمل الشخصي:

حق الملكية العقارية الخاصة بين التقييد والتنظيم

أهداف التعليم:

الهدف المتوخى من هذه المادة تعميق مكاسب الطالب ومؤهلاته مادة القانون العقاري في مجال العقار المبني، وينتظر من الطالب بعد دراسته لهذه المادة فهم قانون الترقية العقارية، وموضوعها، أنواعها، وأصناف السكنات المنجزة في إطارها، الهيئات المكلفة بالتمويل العقاري.

المعارف المسبقة المطلوبة:

امتلاك الطالب للأسس القاعدية التي سبق له دراستها في مرحلة الليسانس لنظرية الحق، وكذا معارفه المسبقة في القانون المدني، القانون الإداري.

محتوى المادة:

المحور الأول	الأحكام العامة لقانون الترقية العقارية - التعريف التشريعي للترقية العقارية - موضوع الترقية العقارية - أنواع الترقية العقارية (العامة، الخاصة)
المحور الثاني	المتعامل في الترقية العقارية - مفهوم المتعامل في الترقية العقارية (تعريفه، شروط ممارسة مهنة المتعامل في الترقية العقارية) - أنواع المتعامل في الترقية العقارية - المرقى العقاري الخاص - المرقى العقاري العام (الجماعات المحلية، ديوان الترقية والتسيير العقاري (OPGI)، الوكالة الوطنية لتحسين السكن وتطويره (AADL)، الديوان الوطني للترقية العقارية ... الخ)
المحور الثالث	أصناف السكنات محل الترقية العقارية - مفهوم السكن (التعريف، الخصائص، أهداف سياسة السكن)، صيغ السكن: - السكن الترقوي (السكن الترقوي المدعم، 1، 2، العقارية، السكن الترقوي العمومي). - السكن العمومي الإيجاري - السكن الريفي (صيغ السكن الريفي، اجراءات الحصول عليه)
المحور الرابع	آليات تمويل ودعم نشاط الترقية العقارية - التمويل المصرفي التقليدي، التمويل بصيغ الصيرفة الإسلامية. - الآليات المؤسسية (الصندوق الوطني للسكن سابقا، البنك الوطني للإسكان، شركة إعادة التمويل الرهن، صندوق الضمان والكفالة المتبادلة في الترقية العقارية، الصندوق الوطني لمعادلة الخدمات الاجتماعية... الخ)

السداسي: الثالث

الوحدة: وحدة التعليم الأساسية

المادة: 3: المنازعات العقارية

أهداف التعليم:

يهدف التعليم في هذه المادة إلى تعميق مكاسب الطالب ومؤهلاته في المنازعات العقارية بمدى تنوعها من اختصاص القضاء العادي والقضاء الإداري، والتطرق لأهم هذه المنازعات في العقار غير المبني والعقار المبني.

المعارف المسبقة المطلوبة:

امتلاك الطالب للأسس القاعدية التي درسها في مرحلة اليسانس خاصة القانون الإداري، وكذا قانون الإجراءات المدنية والإدارية.

محتوى المادة:

المحور الأول	الإطار النظري للمنازعة العقارية - مفهوم المنازعة العقارية (تعريفها، خصوصيتها، نطاقها) - الاختصاص القضائي للدعوى العقارية، شهر الدعوى العقارية
المحور الثاني	المنازعات المترتبة عن العقار الفلاحي - المنازعات القائمة بين أعضاء المستثمرة الفلاحية (التعرض المادي في استغلال الأراضي الفلاحية، المنازعات المتعلقة بإخلال بالالتزامات التعاقدية - دعوى استحقاق الملكية (منازعة نزح حق المستفيد من المستثمرة الفلاحية من أجل المنفعة العامة، منازعة قرار اللجنة الولائية القاضي برفض منح الامتياز الفلاحي).
المحور الثالث	المنازعات المترتبة عن العقار الصناعي - منازعات متعلقة بقرار رفض منح الامتياز الصناعي - منازعات متعلقة بتنفيذ عقد الامتياز الصناعي - منازعات متعلقة بفسخ عقد الامتياز الصناعي
المحور الرابع	منازعات مسح الأراضي والشهر العقاري - منازعات المسح العقاري - منازعات الشهر العقاري

العمل الشخصي: التمييز بين منازعات الملكية ومنازعات الحيازة.

السداسي: الثالث

اسم الوحدة: المنهجية

اسم المادة: منهجية إعداد مذكرة

الرصيد: 06

المعامل: 02

أهداف التعليم

الهدف المتوخى من هذه المادة هو إعداد الطالب وتحضيره لكتابة مذكرته عن طريق اطلاعه لكل المعارف المتعلقة بالبحث العلمي من منهجية الدراسة، اختيار الموضوع والبناء المنطقي للمذكرة، أهمية البحث وتحديد للمفاهيم والتمهيش، أجزاء البحث، وضع الفهارس، وصف لكل المعارف المتعلقة بإعداد الغلاف، المقدمة، وكما ينتظر من الطلبة بعد نجاحهم في هذه المادة أن يكونوا قد تمكنوا من التدريب على إعداد بحث أكاديمي سليم.

المعارف المسبقة المطلوبة

تعد دراسة منهجية العلوم القانونية بالطور الأول معرفة مسبقة تدريجية لفهم هذه المادة، ابتداء من مناهج البحث وصولاً لطريقة كتابة مذكرة أكاديمية وفق ضوابط منهجية سليمة. .

محتوى المادة:

المحور الأول	شروط البحث العلمي - قواعد التقسيم - قواعد التقطيع - تطبيقات نموذجية
المحور الثاني	قواعد تهميش وفهرسة البحث العلمي -قواعد التهميش -قواعد الفهرسة - تطبيقات نموذجية

العمل الشخصي:

اختيار بعض مواضيع المذكرات وعرضها للتحليل والمناقشة

طريقة التقييم : امتحان+ تقييم متواصل

السداسي: الثالث

اسم الوحدة: الاستكشافية

اسم المادة:1: الجرائم الواقعة على العقار

أهداف التعليم:

الهدف المتوخى من هذه المادة التعمق في الحماية الجزائية للعقارات المبنية وغير المبنية، الحضرية والريفية، وينتظر من الطلبة بعد نجاحهم أن يكونوا قد تمكنوا من فهم أركان كل هذه الجرائم بأنواعها، والعقوبات المترتبة عنها.

المعارف المسبقة المطلوبة

تعتمد هذه المادة على مقياس النظرية العامة للجريمة التي سبق للطلاب دراستها بشكل مفصل في مرحلة الليسانس.

محتوى المادة:

المحور الأول	جريمة التعدي على الملكية العقارية الخاصة - العناصر المكونة لجريمة التعدي على الملكية العقارية الخاصة - الجرائم الماسة بحرمة الأماكن السكنية والتعدي على ملك الغير.
المحور الثاني	الجرائم الواقعة على العقارات المبنية وغير المبنية - جنائية وضع النار في المحلات المسكونة، جريمة حرق المباني غير المسكونة، جريمة تخريب جزء من عقار، جريمة تحطيم ملك الغير...إلخ - الجرائم الواقعة على الأراضي: جريمة وضع النار في ملك الغير، جنحة تخريب المحصولات، المرور على ملك الغير...إلخ
المحور الثالث	الجرائم الواقعة على العقارات البيئية - الجرائم الواقعة على الغابات - الجرائم الواقعة على المحميات الطبيعية

طريقة التقييم : امتحان

السداسي: الثالث

اسم الوحدة: الاستكشافية

اسم المادة:2: قانون التوثيق

أهداف التعليم:

تمكين الطالب من التعرف على مهنة التوثيق وشروطها، ومهام الموثق قبل وأثناء تحرير العقد التوثيقي، وتحفيزه للتفكير في المشروع الشخصي والمهني من خلال أخلاقيات هذه المهنة النبيلة.

المعارف المسبقة المطلوبة:

يمكن للطلاب الرجوع لمعارفه المسبقة في القانون المدني من خلال دراسته لمفهوم العقد، اما مهنة التوثيق فهي مادة استكشافية تطويرية مهنية لم يسبق له دراستها في الطور الأول من مساره الجامعي.

محتوى المادة

المحور الأول	مفهوم مهنة التوثيق - تعريف التوثيق، الموثق، أهداف مهنة التوثيق - التطور التشريعي لمهنة التوثيق في الجزائر
المحور الثاني	الشروط القانونية للالتحاق بمهنة الموثق

- شروط متعلقة بالمترشح - شروط متعلقة بالمسابقة الوطنية للتوثيق - التكوين التوثيقي - شروط متعلقة بمكتب الموثق	
- مهام الموثق - مهام الموثق قبل إبرام العقد التوثيقي - التمييز بين العقود الرسمية والعقود العرفية - مهام الموثق أثناء تحرير العقد - المهام اللاحقة للعقد التوثيقي (التسجيل والشهر العقاري)	المحور الثالث

طريقة التقييم: امتحان

السداسي : الثالث

اسم الوحدة: وحدة التعليم الأفقية

اسم المادة: لغة أجنبية (أنجليزية3)

أهداف التعليم:

تمكين الطالب من التعامل مع النصوص باللغة الأجنبية في التخصص (نصوص قانونية ومراجع)

المعارف المسبقة المطلوبة :

ترتكز المعارف المسبقة للطالب على ما تم دراسته في الطور الأول من مشواره الجامعي في مادة مصطلحات قانونية

محتوى المادة:

المحور الأول: ترجمة مفردات قانونية جريمة التعدي على الملكية العقارية، العقار المبنى، تسجيل العقار، تقييم العقار، الترقية العقارية، السكنات الاجتماعية، السكن الترقوي المدعم، الخبير العقاري...إلخ.	المحور الثاني: نماذج من نصوص مختارة نصوص من قانون العقوبات متعلقة بالجرائم على العقار، جناية حرق الغابات، نصوص متعلقة بالترقية العقارية...إلخ.
--	--

العمل الشخصي: اختيار بعض النصوص المختارة لترجمتها واستيعابها.

طريقة التقييم: مراقبة مستمرة، امتحان.

السداسي: الثالث

اسم الوحدة: وحدة التعليم الأفقية

اسم المادة: البرمجيات الحرة والمصادر المفتوحة

Matière : Logiciels libres et open source

Objectif du cours :

Comprendre les logiciels libres permet aux étudiants de découvrir une alternative solide aux logiciels propriétaires, en leur fournissant les compétences nécessaires pour s'intégrer efficacement dans l'écosystème technologique moderne, en leur apportant des connaissances sur les outils pratiques spécifiques à l'open source.

Connaissances préalables recommandées :

Connaissances de base sur l'utilisation de l'outil informatique.

Chapitre I : Introduction générale (10 %)

Définitions et histoire des logiciels libres et open source.

Différences entre logiciels libres, open source et logiciels propriétaires.

Philosophie et enjeux éthiques des logiciels libres.

Types de licences (GPL, LGPL, MIT, Apache, BSD, Creative Commons).

Chapitre II : S'adapter à MX Linux (45 %)

Présentation générale de MX Linux : origines, caractéristiques et avantages.

Comparaison avec d'autres distributions Linux (Ubuntu, Debian, Fedora).

Découverte de l'environnement de bureau Xfce personnalisé par MX Linux.

Gestionnaire de paquets : MX Package Installer, Synaptic, APT.

Installation, suppression, et mise à jour des logiciels.

MX Tools : présentation et utilisation (MX Snapshot, MX Tweak, MX Boot Options).

Personnalisation du système : thèmes, panneaux, raccourcis clavier.

Introduction au terminal Linux et commandes de base (navigation, gestion des fichiers et dossiers, édition).

Chapitre III : S'adapter à LibreOffice (45 %)

Présentation générale de LibreOffice (historique, caractéristiques, avantages).

Présentation rapide des applications intégrées (Writer, Calc, Impress, Draw, Base).

Traitement de texte avec LibreOffice Writer.

Tableur avec LibreOffice Calc.

Présentations avec LibreOffice Impress.

Initiation au LibreOffice Base.

Dessin vectoriel avec LibreOffice Draw.

Mode d'évaluation :

Contrôle continu (100 %)

Volume horaire :

14 semaines, 21 heures

Coefficient : 2

Crédit : 2

Références :

1. Shotts, W. E. (2019). The Linux Command Line: A Complete Introduction. No Starch Press.
2. Documentation officielle du projet Debian – www.debian.org
3. Documentation officielle LibreOffice – <https://documentation.libreoffice.org>
4. Fogel, K. (2017). Producing Open Source Software: How to Run a Successful Free Software Project. O'Reilly Media.
5. Jean-François Sehan (2020). LibreOffice – Guide pratique. Eyrolles.
6. Laurent, S. (2009). Comprendre l'Open Source : logiciels libres, licences libres, logiciels gratuits. Eyrolles.
7. MX Linux Official User Manual (accessible gratuitement en ligne).
8. Stallman, R. M. (2002). Free Software, Free Society: Selected Essays of Richard M. Stallman. GNU Press.

9. Weber, S. (2004). The Success of Open Source. Harvard University Press.

السداسي: الرابع

الوحدة :

المادة: مقاولاتية

المعارف المسبقة:

يُفترض بالطالب الذي يدرس هذه المادة أن يكون ملماً بما يلي:

مدخل إلى العلوم القانونية، القانون المدني، القانون التجاري، العقود الخاصة، قانون الشركات، قانون العمل –

القانون الإداري، قانون الملكية الفكرية

محاوّر المادة:

المحور الأول: مدخل مفاهيمي للمقاولاتية	1. مفهوم الاستثمار، 2. مفهوم التجارة، 3. مفهوم المقاولاتية 4. مفهوم المؤسسة الاقتصادية: مميزات المؤسسات الاقتصادية، المؤسسات الصغيرة والمتوسطة، المؤسسات الناشئة، 5. مفهوم المقاول، 6. التطور التاريخي لمفهوم المقاولاتية
المحور الثاني: الإطار الدستوري والقانوني للمقاولاتية في الجزائر	1. التكريس الدستوري لمبدأ حرية الاستثمار وحرية التجارة 2. النصوص القانونية المنظمة للمقاولاتية في الجزائر: الأساس القانوني للمقاولاتية في القانون المدني، الأساس القانوني للمقاولاتية في القانون التجاري الأساس القانوني للمقاولاتية في قانون الاستثمار قوانين أخرى ذات صلة تشكل الأساس القانوني للمقاولاتية المؤسسات الناشئة والمقاول الذاتي (ضمن التطورات الحديثة)
المحور الثالث: آليات إنشاء وتأسيس المؤسسات الاقتصادية	1. كيفية إنشاء وتأسيس المؤسسات الاقتصادية 2. الأشكال القانونية للمؤسسات الاقتصادية
المحور الرابع: آليات دعم وتمويل المؤسسات الاقتصادية	1. آليات وأجهزة دعم المؤسسات الاقتصادية 2. آليات وأجهزة تمويل المؤسسات الاقتصادية 3. آليات وأجهزة تجمع بين خدمتي الدعم والتمويل
المحور الخامس: المقاولاتية والتنمية الاقتصادية	1 - دور المقاولاتية في تحقيق التنمية الاقتصادية 2. خصوصية دور المؤسسات الناشئة في تحقيق التنمية الاقتصادية 3- اقتصاد المعرفة كآلية لتحقيق التنمية الاقتصادية في إطار المقاولاتية

طريقة التقييم:

الامتحان هو وسيلة التقييم الأساسية.

