

## التصكيك الإسلامي والتسديد: دراسة مقارنة

Islamic securitization and securitization: A comparative study

د. نورالدين كروش، المركز الجامعي تيسمسيلت، الجزائر.

أ. مريم سرارمة، جامعة أم البواقي، الجزائر.

تاريخ التسليم: (2017/10/ 29)، تاريخ التقييم: (2017/11/ 26)، تاريخ القبول: (2017/12 /04)

### Abstract

The aim of this study is to highlight the basic concepts of the process of securitization and Islamic securitization, with the identification of the most important products and the difference between them, by answering the following key question: What is the difference between securitization and Islamic securitization? What are their main products?

The study concluded that the process of securitization and Islamic securitization is similar in that they allow the conversion of certain assets into subordinated securities in the secondary financial market, and differ in that the process of Islamic securitization is limited to the transfer of assets in kind and benefits to securities, according to the controls of legitimacy, while securitization includes the process of converting debt into negotiable bonds at certain interest rates and without legitimate controls.

**Keywords:** the securitization technique, Islamic securitization, securitization, Islamic bonds, liquidity, secondary financial market .

### المخلص

تهدف هذه الورقة البحثية إلى توضيح المفاهيم المتعلقة بعملية التصكيك والتسديد مع تحديد أهم منتجاتهما والفرق بينهما، وهذا من خلال الإجابة على السؤال الرئيسي الآتي: ما هو الفرق بين التسديد والتصكيك الإسلامي؟ وما هي أهم منتجاتهما؟ وقد تم التوصل من خلال هذه الورقة البحثية إلى أن عملية التصكيك والتسديد تتشابهان في كونهما يمكنان من تحويل أصول معينة إلى أوراق مالية قابلة للتداول في السوق المالية الثانوية وتساعدان على توفير السيولة، وتختلفان في أن عملية التصكيك تقتصر على تحويل أصول عينية ومنافع إلى أوراق مالية وفق ضوابط شرعية، أما التسديد فيقتصر على تحويل الديون إلى سندات قابلة للتداول بأسعار فائدة ربوية وبدون ضوابط شرعية.

**كلمات مفتاحية:** تقنية التوريق، التصكيك الإسلامي، التسديد، الصكوك الإسلامية، السيولة، السوق المالية الثانوية.

## مقدمة:

تعتبر تقنية التوريق إحدى النواتج الأساسية لمجموعة التطورات التي مست الأسواق المالية العالمية والتي في مقدمتها التحول في نمط التمويل على المستوى الدولي من صيغة القرض البنكي إلى صيغة الأوراق المالية التي تطورت بفعل الهندسة المالية. ويعد التوريق ابتكار نوعي في الأدوات المالية منذ ثمانينات القرن العشرين، وكان له دور مهم في تطور الأسواق المالية العالمية والهندسة المالية، إلا أن المبدأ الذي يقوم عليه معروف منذ القدم وهو نفس المبدأ الذي يقوم عليه التصكيك الإسلامي رغم حداثة استعماله.

تهدف هذه الورقة البحثية إلى محاولة التعرف على كل من التسنيـد (التوريق التقليدي) و التصكيك الإسلامي (التوريق الاسلامي)، وكذا تحديد أهم المتجات المالية المنبثقة عنهما، وهذا من خلال محاولة الإجابة على الإشكالية الأساسية الآتية: ما هو الفرق بين التسنيـد والتصكيك الإسلامي؟ وما هي أهم منتجاتهما؟

وللإجابة على هذه الإشكالية و تحقيق أهداف البحث سيتم تقسيم هذه الورقة البحثية الى محورين أساسيين كالآتي:

- أساسيات حول التسنيـد و التصكيك؛
- منتجات التسنيـد و التصكيك و أوجه الاختلاف بينهما.

## المحور الأول: أساسيات حول التسنيـد و التصكيك:

## أولاً: تعريف التسنيـد (التوريق التقليدي)

إن مصطلح التوريق ويطلق عليه أيضاً التسنيـد هو ترجمة لكلمة Securitization التي تعنى عملية تحويل القروض إلى أوراق مالية قابلة للتداول وخاصة سندات الدين، والمشتقة من كلمة Security أي ورقة مالية. وبالتالي فالتوريق من ناحية اللغة العربية مشتق من الورق الذي يكتب عليه وليس كما يقول البعض من الورق أي الفضة، فالمقصود به هو إخراج الورق (محمد عبد الحليم عمر، 2009، ص.3).

أما في الأدبيات المالية والاقتصادية المعاصرة فالتوريق يتلاءم مع ما تناولته اللغة، و هو مصطلح تم تعريفه من طرف عدد من الباحثين، إذ يعرفه Thierry Granier&Corynne Jaffeux بأنه "عبارة عن ميكانيزم مالي تستطيع بموجبه البنوك سحب جزء من أصولها غير القابلة للتداول (القروض أساساً) من ميزانيتها، والتنازل عنها لمؤسسة مالية أخرى منشأة لهذا الغرض تسمى مؤسسة التوريق، وذلك بهدف الحصول على السيولة والتقليل من المخاطر والحاجة إلى الأموال الخاصة" (Granier&Jaffeux, 2004, p.p.13-25).

وعليه فالتسديد هو عملية خلق أصول جديدة من خلال تسديد الحقوق المالية غير القابلة للتداول وتحويلها إلى أدوات مالية قابلة للتداول في بورصة الأوراق المالية، معززة بالضمانات التي هي أصلاً مخصصة للديون الأصلية محل التوريق.

و يتضح مما تقدم، أن عملية التسديد تؤدي إلى تحويل القروض من أصول غير سائلة إلى أصول سائلة، من خلال إصدار أوراق مالية، و بذلك فهو يجنب المؤسسات من الاقتراض المباشر. ولضمان صحة عملية التوريق يجب تحقق الشروط التالية (داغي، 2009، ص.6)

- أن تكون محفظة الديون محل التوريق محفظة متجانسة مضمونة بالرهون العقارية أو غيرها.
  - أن تكون الأوراق المالية التي صدرت بها مضمونة بتلك الأصول المضمونة.
  - أن تكون هذه الديون ذات تدفقات نقدية مستمرة، أي تكون لها فوائد ذات عائد دوري ثابت.
  - أن تكون الأوراق المالية الصادرة على هذه الديون ذات فوائد ثابتة دورية.
  - أن تتوافق تواريخ استحقاق الأوراق المالية وفوائدها مع تواريخ استحقاق أقساط الديون وفوائدها.
- وعليه فمن الضروري أن تكون الأوراق المالية متجانسة ومتوافقة مع الديون محل التوريق من حيث المقدار، الآجال، الفوائد والضمانات.

#### ثانيا: تعريف التصكيك الاسلامي

مصطلح التصكيك من الصكوك جمع الصك وهو في اللغة: الذي يكتب للعهد، أو كتاب الإقرار بالمال، أو الذي يكتب في المعاملات وبالتالي فهو ورقة مكتوبة تثبت لحاملها أو صاحبها حقاً في مال أو في ملكية شائعة لموجود أو موجودات، ومنها التصكيك أي تحويل الموجودات إلى صكوك وطرحها للبيع، وقد شاع استخدام الصك والصكوك في العمل المالي الإسلامي ويعبر بها عن الورقة المالية التي تثبت حقاً لصاحبها. بناء على ما سبق فإن مصطلحات التسديد والتصكيك مترادفة، كما جاء في المعيار الشرعي رقم 17 الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية "التوريق: ويطلق عليه التصكيك والتسديد، وهو تقسيم الموجودات من الأعيان أو المنافع أو هما معا إلى وحدات متساوية القيمة، وإصدار صكوك بقيمتها، وقد أوصى البيان الختامي لندوة البركة الثانية والعشرين المنعقدة عام 1423هـ/2002م باختيار تسمية التصكيك بديلا عن التوريق الذي يقصد به في التطبيق تحويل الديون إلى سندات، وهو ما يؤخذ به التطبيق فعلا في المؤسسات المالية الإسلامية (عمر، 2009، ص.3).

#### ثالثا: أنواع التوريق

تتعدد أنواع التوريق بتعدد معايير تصنيفاته، ويمكن توضيح أهم هذه التصنيفات فيما يلي:

## 1- التصنيف بحسب نوع الأصول محل التوريق: يقسم التوريق حسب هذا التصنيف إلى الأنواع التالية (إبراهيم، 2009، ص.6،7):

أ. **توريق الديون:** وهذا النوع هو المقصود غالبا بعملية التوريق لأنه الأكثر شيوعا، وبمقتضاه تقوم مؤسسة متخصصة في التمويل بتجميع ديونها المتجانسة في محفظة مالية واحدة تمثل محفظة التوريق، ثم تتولى بنفسها أو عن طريق شركة التوريق إصدار سندات أو أوراق مالية على أساسها وتطرحها على جمهور المستثمرين للاكتتاب فيها، مما يمكنها من تحويل حقوقها الآجلة غير السائلة إلى أصول عاجلة سائلة.

ب. **توريق الدخول:** بمقتضى هذا النوع تقوم بعض المؤسسات بتوريق بعض دخولها التي ستحققها في المستقبل، بنفسها أو عن طريق شركة التوريق، وذلك بنفس طريقة توريق الديون، فمثلا تاجر مرتبط بعقود تصدير بمبالغ كبيرة وسوف يستمر بتنفيذ العقد عدة سنوات، ويتسلم مستحقته خلال تلك المدة، فيتفق مع شركة التوريق على بيع هذه المستحقات المتوقعة وإصدار أوراق مالية بها. وهذا النوع مطبق في الولايات المتحدة الأمريكية، حيث تقوم إدارة المرور في مدينة نيويورك بتقدير المخالفات المرورية التي ستحققها خلال العام القادم اعتمادا على حصيلة العام الحالي، ثم تقوم بتوريقها وبيعها للجمهور، لتحصل بذلك على إيرادات العام القادم خلال العام الحالي، وتتقاضي بذلك مخاطر وتكاليف الاقتراض من البنوك.

ت. **توريق الأصول:** أي الأصول الأخرى المدرة للدخل غير الديون، وتم استحداثه من طرف المؤسسات المالية الإسلامية لتوريق صكوك غير ربوية، حيث تقوم المؤسسة مباشرة أو عن طريق شركة التوريق بطرح سندات قابلة للتداول بقيمة بعض أصولها المدرة للدخل، وتطرحها للجمهور للاكتتاب فيها، ثم تستأجرها منهم تأجيرا تمويليا، ليحصل حملة السندات على أقساط الإجارة كعائد على سنداتهم، مخصوما منها عمولة متفق عليها تستحقها نظير إدارتها لذلك، ثم تقوم المؤسسة باستهلاك هذه السندات بشراء جزء من قيمتها بصفة دورية لتعود ملكيتها إليها مرة أخرى في نهاية المدة.

## 2- التصنيف بحسب الضمانات:

حسب هذا التصنيف يتم تقسيم التوريق إلى الأنواع التالية (عمر، 2009، ص.13):

أ. **التوريق بضمان أصول ثابتة:** مثل توريق ديون التمويل العقاري، الذي يتم فيه رهن العقار للمقرض للحصول على القرض، وينتقل قانونا بالتوريق عند إتباع طريقة حوالة الحق، أو اتفاقا في طريقة التجديد.

ب. **التوريق بضمان متحصلات آجلة:** وذلك في حالة الديون التي لا يقدم المدين فيها ضمانات عينية، مثل ديون بطاقات الائتمان والديون الاستهلاكية.

ت. **التوريق بضمان حكومي:** وذلك في حالة ضمان جهة حكومية لمقترض ما، أو تكون هي نفسها المدين، فيكون القرض مضمون السداد من الموازنة العامة للدولة.

**3- التصنيف بحسب المدة:**

بالاعتماد على هذا التصنيف يمكن تقسيم التوريق إلى الأنواع التالية (Granier&Jaffeux, 2004, p.47):

أ. **التوريق قصير الأجل:** و هو يمكن الشركات من الحصول على التمويل لفترات تقل عن سنة واحدة. وذلك من خلال بيع محفظة من الأصول إلى شركة التوريق، والتي تقوم بدورها بإصدار أوراق مالية قصيرة الأجل تمكنها من إعادة تمويل نفسها، ومن أهم هذه الأوراق: الأوراق التجارية المضمونة بالأصول (Asset-Backed Commercial Paper (ABCP).

ب. **التوريق متوسط وطويل الأجل:** وهو الذي يمكن الشركات من الحصول على التمويل لفترات تزيد عن السنة، وهو يتعلق أساسا بتوريق أصول مؤسسات الائتمان وشركات التأمين، ومن أشهر منتجاته الأوراق المالية المضمونة بالأصول (ABS) Asset-Backed Securities.

**4- التصنيف بحسب طبيعة التوريق:**

وحسب هذا التصنيف يتم تقسيم التوريق إلى الأنواع التالية (Conseil Déontologique Des Valeurs mobilières, 2011, p.p.6-8) :

أ. **التوريق الكلاسيكي:** ويعرف كذلك بالتوريق خارج الميزانية Off-balance-sheet، وفيه تقوم المؤسسة البائدة بالتوريق بجمع القروض الراغبة في توريقها في محفظة مالية متجانسة، ثم تقوم ببيعها و تحويل جميع الحقوق والأخطار المرتبطة بها إلى شركة التوريق التي تقوم بتصنيفها في شكل شرائح، وذلك بحسب المخاطر المرتبطة بكل منها، ثم تقوم بإصدار أوراق مالية تطرحها على المستثمرين، على أن تسدد لهم حقوقهم (الفوائد ورأس المال) من خلال التدفقات النقدية للأصول المتنازل عنها (الديون)، كما أنها تقوم بتسديد قيمة المحفظة المالية المتنازل عنها من خلال عوائد الإصدار.

وتجدر الإشارة إلى أن هذا النوع من التوريق يحقق العديد من المزايا بالنسبة للمؤسسة بائدة التوريق، ومن أهمها أنه يمكنها من الحصول على السيولة من خلال بيع محفظة القروض لشركة التوريق، كما أنه يقلل من حاجتها إلى الأموال الخاصة ويخلصها من القيود القانونية نتيجة للتخلص من الأخطار المرتبطة بتلك القروض بإخراجها من الميزانية، وكل هذا يمكنها من زيادة قدرتها التمويلية، ومن جهة أخرى فهو يجعل المستثمرين يتمتعون بالحماية ضد المخاطر المرتبطة بالمؤسسة البائدة بالتوريق، وذلك لعدم وجود أية صلة بينهما.

ب. **التوريق الاصطناعي Synthtic Securitisation:** ويعرف كذلك بالتوريق داخل الميزانية on-balance sheet، وفي هذا النوع من التوريق، لا يتم إخراج القروض وضماناتها من ميزانية المؤسسة البائدة بالتوريق، وإنما يتم تحويل المخاطر المرتبطة بها فقط إلى شركة التوريق، و لذلك فهو يعتبر تقنية لتسيير الميزانية تسمح للمؤسسات التي ليست بحاجة إلى السيولة أن تتخلص من المخاطر المرتبطة بأصولها

دون الحاجة إلى التنازل عنها كليا، و يتم ذلك من خلال قيام المؤسسة البادئة للتوريق بشراء الحماية من شركة التوريق مقابل دفع رسم الحماية، وتقوم هذه الأخيرة بإصدار أوراق مالية بقيمة محفظة التغطية، وتتمثل هذه الأوراق في المشتقات الائتمانية Credit derivatives التي تعتبر وسائل للحماية ضد مختلف المخاطر المرتبطة بالمحفظة المالية وخاصة خطر عدم الدفع وذلك من خلال إصدار مبادلات الائتمان المعيبة Credit Default Swap (CDS).

وبالمقارنة بين التوريق الكلاسيكي والتوريق الاصطناعي، نجد أن هذا الأخير لا يهدف إلى توفير السيولة وزيادة القدرة التمويلية للمؤسسة بادئة التوريق، وإنما يهدف أساسا إلى تحقيق الحماية لها خاصة ضد خطر عدم الدفع، وهو لا يتطلب أي نقل لملكية الأصول محل التوريق لأنها لا تخرج من ميزانية المؤسسة البادئة بالتوريق وذلك لأنه لا يتطلب عملية بيع فعلية. ولذلك فإن المستثمرين سيكونون على علاقة غير مباشرة مع الشركة البادئة بالتوريق وبالتالي يكونون عرضة لخطر عدم الدفع في حال إفسار المؤسسة البادئة بالتوريق، وذلك لأن الأصول الضامنة للأوراق المالية الناتجة عن عملية التوريق ما تزال تابعة لها.

#### 5- التصنيف بحسب مراعاة الضوابط الشرعية في عملية التوريق:

بالاعتماد على هذا التصنيف يمكن تقسيم التوريق إلى الأنواع التالية:

أ. التسديد: و هو التوريق الذي لا يأخذ بعين الاعتبار الضوابط الشرعية.

ب. التصكيك الاسلامي: و هو التوريق الذي يكون موافق للضوابط الشرعية.

#### رابعا: أركان التوريق

إن القيام بعملية التوريق يستوجب إبرام عقد يتوفر على عدة أركان يمكن توضيحها فيما يلي:

#### 1- أطراف عملية التوريق :

التوريق كأى عقد له أطراف ينشئ لها حقوقا وأخرى يترتب عليها التزامات وهى الأطراف الأصلية في عملية التوريق، كما أن له أطرافا أخرى دورها خدمة العملية بعقود منفصلة، ومنه فإن أطراف عملية التوريق تتمثل أساسا في (نواره، 2007، ص.ص.23-27):

أ. الأطراف الأصلية أو الداخلية لعملية التوريق: وتشمل هذه الفئة الأطراف التالية:

1. البادئ أو المنشئ أو المتنازل أو المقرض الأصلي: هو المؤسسة المالية المتخصصة في تمويل أو منح القروض، والتي تريد توريق أصولها، وقد تكون إما مالكة للأصول محل التوريق، أو لها قروض أو ديون أو مستحقات مالية في ذمة الآخرين، فتقوم بتجميع ديونها المتجانسة في محفظة مالية ثم تحولها إلى شركة التوريق بعد تقييمها من طرف أحد بيوت التقييم المعترف بها، أي شركات التصنيف الائتماني، وذلك مقابل توفير السيولة لها، ويجب عليها الالتزام بالإفصاح التام و توفير كل المعلومات عن الأصل محل التوريق (إبراهيم، 2009، ص.4).

أ.2. المصدر أو شركة التوريق، ويطلق عليها الشركة ذات الغرض الخاص (SPV) Special purpose Vehicle، وهي شركة يقتصر غرضها على ممارسة نشاط التوريق، فهي متخصصة في شراء الديون وتوريقها، إذ يتم تحويل الأصول محل التوريق إليها من البادئ للتوريق لتقوم بإصدار أوراق مالية بقيمتها، فتوفر له السيولة وتتولى إدارة تداول تلك الأوراق في السوق الثانوي، وفي هذه الحالة يكون نظام التوريق خارجي. كما قد يكون نظم التوريق داخلي في حالة أن عملية التوريق تتم دون وساطة SPV، حيث تكون مؤسسة التمويل هي نفسها التي تتولى هذه العملية.

أ.3. المستثمرون أو المكتتبون: وهم الأشخاص الطبيعيون أو الاعتباريون من بنوك، صناديق تأمينات ومعاشات، مؤسسات استثمار وغيرهم من الذين يرغبون في الاكتتاب في سندات الديون محل التوريق، ليحلوا محل الدائن الأصلي كدائنين جدد، وعادة ما يكثر عددهم، حتى تتوزع مخاطر الائتمان على عدد أكبر من الدائنين، وتتوزع الفوائد على المستثمرين كل حسب نسبته في تلك السندات.

ب. الأطراف الخارجية لعملية التوريق: وتتمثل هذه الفئة في الأطراف الذين يتم الاتفاق معهم لتأدية خدمات خاصة لعملية التوريق من أجل ضمان نجاحها، وهم:

ب.1. وكالات التصنيف أو التقييم الائتماني العالمية: وهي تمثل بيوت الخبرة التي تقوم بعملية تقييم المخاطر الائتمانية للأوراق المالية الناتجة عن عملية التوريق، وذلك لتبيان مدى الجدارة الائتمانية والمالية لهذه الأوراق وما تتمتع به من ضمانات وتحديد نسبة المخاطر التي تتطوي عليها، ومساعدة مختلف المتدخلين على اتخاذ قراراتهم من خلال تقديم النشرات التحليلية و إتاحة المعلومات المالية عن تلك الأوراق (الحناوي، العبد، 2009، ص.318،317)، وتدخل هذه الشركات في تصنيفاتها الخاصة بالديون درجة احتمال قيام المصدر بسداد أصل المبلغ والفوائد الدورية بالكامل بتاريخ الاستحقاق، وذلك حسب شروط إصدار الورقة، والإضافات الخاصة بتحسين الجدارة الائتمانية، والتقييم السيادي للدولة التي توجد فيها شركات التوريق والتي يتم تداول الأوراق المالية فيها، وتعتبر هذه المؤسسات معلما من معالم السوق المالية، خاصة وأن عددها محدود إذ لا يتجاوز ست وكالات عالمية، ومن أقدمها: FitchMoody's, Standard & Poor، (Conseil Déontologique Des Valeurs mobilières, 2011, p.14).

ب.2. شركة التسيير أو القائمة على خدمة الدين: يعتبر دورها أساسا دورا تنفيذيا، فهي تعتبر الجهة القائمة على التحصيل الدوري للدين من قبل المقترضين في تواريخ الاستحقاق التي تم الاتفاق عليها، وتسليمها إلى شركة التوريق لتقوم بسداد حقوق المستثمرين في مواعيدها، وقد تكون هذه الشركة هي نفسها الشركة البادئة للتوريق (الحناوي، العبد، 2009، ص.318،317).

ب.3. المنظم: و هو عبارة عن مؤسسة مالية مهمتها إيجاد المتنازلين والمستثمرين المحتملين لإتمام صفقة معينة، وهي تحاول جعل هذه الصفقة مهيكلية بطريقة تجعلها قادرة على تحقيق أهداف المتنازلين من جهة، وتلبية مصالح ورغبات المستثمرين من جهة أخرى (Guémené, 2002/2004, p.7).

**ب.4. معزز الائتمان:** و يقصد بها الطرف الذي يوافق على رفع جودة الائتمان لدى الطرف الآخر أو مجمع الأصول من خلال أداء الدفعات التي تصل عادة إلى مبلغ محدد، في حالة عجز الطرف الآخر عن أداء التزاماته في السداد أو في حالة نقص التدفق النقدي المنتج من قبل مجمع الأصول عن المبالغ المطلوبة تعاقدياً نظراً لعجز المتعهدين الأساسيين. ولذلك فهو يعتبر الضامن لحقوق حملة الأوراق المالية في تحصيل مستحقاتهم، وقد يكون هذا الطرف إحدى شركات التأمين أو مؤسسة حكومية، مثل المؤسسة الحكومية للرهن العقاري في الولايات المتحدة الأمريكية جيني مي Ginnie Mae.

**ب.5. أمين المحفظة:** يعتبر أمين المحفظة جهة لا تشارك في الأعمال التجارية في عملية التوريق، بل تقوم بمتابعة الأوراق المالية المرهونة بالأصول وما إذا كانت هذه الأوراق تعبر حقيقة عن القيمة الحقيقية للأصل والتأكد من أية ضمانات إضافية أخرى دخلت في تقييم الورقة.

**ب.6. وكيل السداد:** يقصد به مصرف ذو سمعة ومكانة دولية وافق على أن يتعهد بسداد مدفوعات عن الأوراق المالية للمستثمرين، ومن المعتاد أن يتم السداد عن طريق نظام مقاصة. وفي أوروبا تتولى هذا الأمر جهة ترتبط بالأمين، وعلى العكس من ذلك نجد أنه في الولايات المتحدة يكون الأمين نفسه هو المسؤول عن عمليات السداد للمستثمرين.

**ب.7. المودع:** و هو مؤسسة ائتمانية تعمل على التأكد من حيابة SPV للأصول محل التوريق، وتراقب مدى انتظام المعاملات لضمان تسديد حصص المستثمرين (Guémené, 2002/2004, p.7).

**ب.8. ضامن الاكتتاب Souscripteur:** يقصد به أي طرف يقبل التعرض للمخاطر. وفي أسواق رأس المال يقصد به المتعامل بالأوراق المالية الذي يلتزم بشراء كل أو بعضاً لأوراق المالية التي يتم إصدارها بسعر معين. ووجود ذلك الالتزام يمنح الصبر تأكيداً بأن الأوراق المالية سيتم طرحها كما يحدد سعرها. وعليه، فضامن الاكتتاب يتحمل مع المستثمرين مخاطر السوق الخاصة بطرح الأوراق المالية التي تم إصدارها من جديد، ومقابل ذلك يفرض رسماً عن ضمان الاكتتاب، كما يقوم بعمليات الطرح من خلال إعداد نشرة الاكتتاب أو مذكرة المعلومات بعد القيام بالدراسة المستقلة للممول، و ذلك بهدف توفير الإفصاح الكامل و الشفافية اللازمة لمساعدة المستثمرين على اتخاذ قرارات الاستثمار (الحناوي، العبد، 2009، ص 318).

**ب.9. السلطات الرقابية:** وهي الجهة التي تعمل على مراقبة وترخيص هذا النوع من العمليات، وطرق عملها تختلف من بلد إلى آخر.

## 2- محل عملية التوريق :

و يشتمل هذا الركن على مختلف العناصر التي تتعاقد عليها الأطراف الأصلية في عملية التوريق، وتتمثل هذه العناصر في (عمر، 2009، ص9):

أ - الأصل محل التوريق أو محفظة التوريق: عادة ما تقوم المؤسسة البادئة للتوريق بتجميع الديون المتشابهة أو المتجانسة من حيث فائدتها، آجالها، أخطارها، أغراضها و ضماناتها... الخ، في محفظة واحدة لتحويلها إلى

SPV، التي تقوم بإصدار سندات على أساس قيمتها الأصلية وفوائدها وتلحق بها ضماناتها، و تسمى هذه العملية بالتميط.

و تكون الديون التي تحتويها المحفظة مستقلة عن الذمة المالية لمؤسسة التمويل و SPV، بحيث لا تتأثر حقوق حملة سندات التوريق بإفلاسها أو إعسارها أثناء أجل الاستحقاق.

**ب- المقابل الذي تدفعه شركة التوريق للشركة البادئة،** ويكون هذا المقابل أقل من قيمة الأصل محل التوريق، وعادة تقتصره SPV لتدفعه للشركة البادئة ثم تسدد القرض من حصيد بيع الأوراق المالية للمستثمرين، وقد تؤجل سداد الثمن للمؤسسة البادئة حتى جمع هذه الحصيد.

**ج- الأوراق المالية المصدرة:** وهي الأوراق المالية الناتجة عن عملية التوريق والتي يتم بيعها للمستثمرين، وعادة ما تباع بعلاوة إصدار، أي بمبلغ يزيد عن القيمة الاسمية للسند، وتمثل العلاوة دخلاً SPV بجانب الفرق بين القيمة الأصلية للدين المورق وبين ما تدفعه للشركة البادئة، بالإضافة إلى قيمة الاكتتاب والتي تتمثل في المبلغ الذي يدفعه المستثمرون لشراء الأوراق المالية.

### 3- صيغة عملية التوريق :

وهي الصيغة التي تعبر عن إرادة المتعاقدين في إبرام صفقة التوريق، وتتمثل في التوقيع على العقود التي تبرم لذلك، وعادة ما توجد نماذج قانونية مرفقة بقوانين التوريق يحدد فيها حقوق والتزامات كل طرف، وهي تمثل في نموذج عقد تحويل حقوق الشركة البادئة وشركة التوريق ثم نشرة الاكتتاب في الأوراق المالية المطروحة، إلى جانب نماذج العقود بينهم وبين الأطراف التي تقدم خدمات لعمليات التوريق حسبما تم ذكرهم من قبل.

### خامسا: الأساليب القانونية لنقل ملكية الأصول للمصدر

لقد أثبتت الممارسات الفعلية لعملية التوريق وجود ثلاثة أساليب قانونية لنقل ملكية الأصول محل التوريق من البنك البادئ للتوريق إلى شركة التوريق، وتتمثل هذه الأساليب فيما يلي:

#### 1- نقل الأصول بحوالة الحق أو التنازل :

حوالة الحق هي اتفاق مبرم بين أطراف عملية التوريق، يقوم بمقتضاه الدائن أو المقرض بالتنازل عن الديون الأصلية لشخص مدين له إلى طرف ثالث، وهو في هذه الحالة SPV، مع التزامه بالتسديد في حالة عدم قيام المدين بالسداد.

والغرض من حوالة الحق قد يكون مجرد التصرف في هذا الحق كقيمة مالية في ذمة الدائن ولكن أجل استحقاقها يحول دون تلبية حاجته للأموال، كما قد تستهدف الحوالة الوفاء فينقضي بها التزام الدائن اتجاه SPV، أو قد يكون المقصود من الحوالة مجرد تقديم ضمان من الدائن إلى SPV، فإذا لم ينفذ الدائن إلتزامه اتجاه SPV يمكن لهذه الأخيرة مطالبة المدين بتنفيذ هذا الإلتزام. ولا تكون الحوالة نافذة إلا بقبول المدين لها

أو باءلانه بها؁ وهو ما ٱطلق علفه وصف " شهر الءوالفة "؁ وفسئلزم أن فكون هءا القبول ءابء الءارفف (عءمان؁ 2009؁ ص.7).

وفسفع اسءءءام هءا الأسلوب فف نقل الأصول عءء ءورفف الءم الناشئة عن بففع بعض الأصول أو فءارها. فف عءءف الفءار والبفع ففم الاسءمرار فف ءفع الأقساط إلى الءائن الأصلف الءف فقوم بءوره إما بءءولفا إلى SPV أو فسءءها ضمن سلسلة من الءوالءاء المءقق علفها عءء الءعافء علف الءورفف؁ وبالمقابل فقوم باسءرءاء المبلع من المؤءرفن (فوسفاء؁ بوزفان رءمانف؁ 2009؁ ص.4.5).

## 2- نقل الأصول باسءءبال الءفن أو الءءفء :

فسءءءب هءا الأسلوب القفام بالءءول الءقفف لكل من الءقوق والالءزاماء القءفمة لءف البنء الباءف للءورفف إلى أءرى ءءفءة لءف SPV (Hudson, colley, largan, p.236). و ءءفء الءق فكون إما بءءفر الءفن أو المءفن أو الءائن؁ وفف صفقاء الءورفف ففم الءءفء بءءفر الءائن لفصء SPV بءلا من البنء الباءف للءورفف. وفف هءة الءالة فءب أن ففم الاءفاق بفن المءفن من ءانب والبنء الباءف للءورفف و SPV من ءانب آءر؁ علف أن ءصبع هءة الآفءة الءائن الءفء (ءسفن فءءف عءمان؁ 2009؁ ص.13)؁ وءلك للءمكن من اسءءبال الءقوق والالءزاماء الأصلفة بأءرى ءءفءة؁ لأن الءءفء فءءضف الءصول علف موافقة كل الأطراف ءاء الصلة بالقرض علف إمءانفة ءءولفه كلا أو ءزنفا (فوسفاء؁ بوزفان رءمانف؁ 2009؁ ص.4).

وبناء علف ءلك فإن الءوالفة ءوسفلة لنقل الءق فف الأصول ءءءلف عن الءءفء بءءفر الءائن؁ ءفء أن الءوالفة ءم باءفاق البنء الباءف للءورفف والـ (SPV) ءون ءءء المءفن؁ إلى ءانب انءقال الءق بكل ضماناءه؁ بفنما فءرءب علف الءءفء انقضاء الالءزام الأصلف وءشوء الءزام ءءفء مكانه وعءم انءقال الضماناء المءءمة من المءفن لضمن الءفن القءفم إلا بقفوء.

## 3- نقل الأصول بالمءشاركة الءزنفة أو الفرءفة :

فسءءءم هءا الأسلوب لوصف ءرءفب ءمولف ففم ما بفن البنء الباءف للءورفف وبنء آءر ٱطلق علفه إسـم "البنء المءشارك " أو " البنء القاءء"؁ وهو عبارة عن بنء مءءصص فف شراء الءم وءمولفها؁ و فمئل فف صفقة الءورفف SPV؁ وبمءقضى هءا الءرءفب فقوم البنء المءشارك أو SPV بشراء الءم المءفءة من البنء الباءف مقابل سءءاء مءفونفة؁ علف أن فسءرء البنء المءشارك أمواله وفواءءها عءنما فءفن موعد الوفاء بها من المءفن فف هءة السءءاء؁ والءف هو فف الغالب مقءرض من البنء الباءف للءورفف؁ ءفء فسلم المءفن مبلع الءفن وفواءءه للبنء الباءف لفقوم بءوره بالفواء للبنء المءشارك (عءمان؁ 2009؁ ص.15,16).

وما ءءر الإشارة إلىه؁ هو أن البنء المءشارك لا فملك ءق الرجوع علف البنء الباءف للءورفف؁ ءفء لا فكون هءا الآءفر مسؤولا عن المبلع المءقق علف إعاءة الوفاء به فف ءالة عءم اسءلامه من المءفن؁ لءلك فءب علف البنء المءشارك الءأكء من أهلفة المءفن وءءارءه الاءءمانفة؁ وفلاحظ أن هءاك طرقا عءفءة لءمافءه

كحصوله على ضمانات عقارية وحقوق إدارة الدين كوصي عليه (يوسفات، بوزيان رحمانى، 2009، ص 4-5).

## المحور الثاني: منتجات التسنيـد والتصكيك وأوجه الاختلاف بينهما

### أولاً: منتجات التسنيـد

تتمثل منتجات التسنيـد في الأوراق المالية التي تصدرها SPV، و هي تختلف باختلاف أغراضها والأصول الأساسية المسندة إليها des actifs sous-jacents ، و عليه يمكن أن تقسم هذه المنتجات إلى المجموعات التالية:

#### 1- منتجات التوريق الحقيقي ( الكلاسيكي):

تتضمن هذه المجموعة الفئات التالية ( Conseil Déontologique Des Valeurs mobilières, 2011, p.9):

أ - الأوراق لمالية المضمونة بالأصول **Asset-Backed Securities (ABS)** : وهي عبارة عن السندات أو الأوراق المالية المدعومة بمجموعة من الأصول المالية والتي عادة ما تولد تدفقات مالية يمكن التنبؤ بها. ومن أمثلة هذه الأصول المستحقات الناشئة عن استخدام بطاقات الائتمان، قروض السيارات، القروض الاستهلاكية...الخ.

ب - الأوراق المالية المضمونة برهن عقاري **Mortgage- Backed Securities (MBS)**: وهي تشمل كافة الأوراق المالية التي يتكون ضمان السداد الخاص بها من قرض مضمون أو محفظة قروض مضمونة برهن أو عدة رهونات عقارية، ويستلم المستثمرون مدفوعات الفائدة وأصل القرض من المدفوعات المستلمة عن القروض المضمونة بالرهن العقاري الضامن sous-jacent. و هي تشمل الأنواع التالية ( Standard & Poor's, p.28):

- الأوراق المالية المضمونة برهن عقار تجاري **Commercial Mortgage-Backed Securities (CMBS)**: ويقصد بها الأوراق المالية المضمونة بواحدة أو أكثر من محافظ القروض العقارية التجارية، والتي قد تتضمن مجمعات سكنية، مراكز تسوق، مجمعات صناعية، مباني إدارية وفنادق...الخ.

- الأوراق المالية المضمونة برهن عقار سكني **Residential Mortgage-Backed Securities (RMBS)**: تسمى أيضا بالأوراق المالية المدعومة بالقروض العقارية السكنية، وتتضمن هذه الأوراق المالية إصدار دين مضمون بمحفظة متجانسة من قروض الرهونات المضمونة بممتلكات عقارية سكنية.

ج- التزام الدين المضمون **Collateralised Debt Obligation (CDO)**: يقصد به الورقة المالية المضمونة بمحفظة تشمل أنواع مختلفة من الديون، تقسم إلى فئات أو شرائح ذات مخاطر مختلفة، مما يعني أن المحفظة المالية غير متجانسة، يمكن أن تشمل سندات الشركات المتداولة في أسواق رأسا لمال، قروض الشركات الممنوحة من مؤسسات الإقراض إضافة إلى مختلف الديون المورقة وغيرها (بن نعمون ، 2009، ص7). وهي تعتبر أوراق مالية من الدرجة الثانية، و تتضمن الأنواع التالية:

- التزام السند المضمون **Collateralised Bond Obligations (CBO)**: يقصد به الأصول المالية المضمونة بمحفظة تشمل سندات الشركة.

- التزام القرض المضمون **Collateralised Loan Obligations (CLO)**: يقصدها ورقة المالية المضمونة بمحفظة القروض التي تقترضها الشركات من قبل مؤسسات الإقراض، وعادة ما تكون من بنوك تجارية.

- التزام الرهن المضمون **Collateralized Mortgage Obligation (CMO)**: يقصد بها ورقة المالية المضمونة بمحفظة من القروض المضمونة بواحد أو مزيج من الرهون العقارية وأوراق الوكالة المالية، وعادة ما تتضمن عملية إصدار التزامات الرهن المضمون فئات متعددة من الأوراق لمالية بحيث يكون لها تواريخ استحقاق وكوبونات مختلفة.

- التزام الدين المضمون المهيكّل **Structured Finance CDO (SFCD)**: يقصد بها الأوراق المالية المضمونة بمجموعة من المنتجات المهيكلة.

د- الأوراق التجارية المضمونة بالأصول **(Asset-Backed Commercial Paper (ABCP)**: يقصد بها سندات الدين أو الأوراق التجارية المضمونة بأصول، والتي يتم الحصول على دفعات أصل قرضها أو الفائدة المستحقة عليها من التدفقات النقدية المستمدة من محفظة الأصول الأساسية، أو من خلال إعادة إصدار أوراق مالية أخرى. وفي حالة عدم إمكانية إصدار أوراق جديدة ليتم سداد ورقة تجارية حان موعد استحقاقها، يتم سحب تسهيلات سيولة الدعم لتوفير السيولة من جهة، وللسداد مستحقات المستثمرين من جهة أخرى.

## 2- منتجات التوريق الاصطناعي:

وتشمل هذه المجموعة مختلف مشتقات الائتمان، و التي يمكن توضيح أهمها فيما يلي:

أ. مبادلة الائتمان المعيبة **Credit Default Swap (CDS)**: و هي عبارة عن عقود مبادلة لتغطية خطر عدم الدفع، وتعتبر أكثر أنواع مشتقات الائتمان انتشارا، ويقصد بها العقد الذي بموجبه يحول خطر عدم الدفع المرتبط بمحفظة قروض إلى جهة أخرى تقبل ذلك تعرف ببائع التغطية أو الحماية **(Granier&Jaffaux, 2004, p.191,192)**. في الغالب يوافق من خلاله بائع الحماية على سداد مبلغ

التسوية إلى مشتري الحماية بمجرد حدوث حالات الائتمان المحددة ومقابل هذه الحماية، يقوم المشتري بسداد قسط الحماية للبائع.

ب. **الإلتزام الاصطناعي المضمون (Collateralised synthetic Obligations (CSO):** وهي عبارة عن أوراق مالية، تكون الأصول الضامنة لها عبارة عن مشتقات ائتمانية ( Conseil Déontologique Des Valeurs mobilières, 2011, p.9

ج. **التزام الدين المضمون الاصطناعي أو التركيبي (Synthetic CDO (CDOs):** و هي عبارة عن أوراق مالية مضمونة بمحفظة مالية تتضمن أنواع مختلفة من الديون، ويتم نقل المخاطر المرتبطة بها من خلال استخدام إحدى مشتقات الائتمان و ذلك مقابل عملية بيع فعلية للأصول.

د. **CDO of CDO (CDO<sup>2</sup>):** و هي نوع من التزامات الدين المضمونة، المحفظة المالية الضامنة لها تشمل شرائح من مختلف التزامات الدين المضمونة الأخرى.

و في الأخير تجدر الإشارة إلى أن كل هذه الأنواع التي تم ذكرها ما هي إلا جزء من أنواع منتجات التوريق، فهناك عدد كبير منها مما يجعل من الصعب الإلمام بها.

#### ثانيا: منتجات التصكيك الإسلامي

منتجات التصكيك الإسلامي عبارة عن وثائق متساوية القيمة تصبح الأصول المبنية عليها مملوكة لحملة الصكوك، وتتعدد هذه الصكوك تبعاً لآليات إصدارها التي تتم وفق صيغ التمويل الإسلامية، و بناءاً عليها يمكن تصنيفها على النحو التالي:

#### 1- صكوك الإجارة : وهي تمثل ملكية أعيان مؤجرة أو منافع أو خدمات ، وتنقسم إلى :

أ. **صكوك ملكية الموجودات المؤجرة:** وهي وثائق يصدرها مالك عين مؤجرة أو عين موعود باستئجارها، أو يصدرها وسيط مالي ينوب عن المالك بغرض بيعها واستيفاء ثمنها من حسيبة الاكتتاب فيها.

ب. **صكوك ملكية المنافع:** وتنقسم إلى:

ب-1- **صكوك ملكية منافع الأعيان الموجودة :** وهي وثائق يصدرها مالك عين موجودة (مستأجر) بنفسه، أو عن طريق وسيط مالي ، بغرض إجارة منافعها أو بغرض إعادة إيجارتها، واستيفاء أجرتها من حسيبة الاكتتاب فيها.

ب-2- **صكوك ملكية منافع الأعيان الموصوفة في الذمة :** وهي وثائق يتم إصدارها بغرض إجارة أعيان موصوفة في الذمة واستيفاء الأجرة من حسيبة الاكتتاب فيها.

ج- **صكوك ملكية الخدمات:** وهي نوعان :

ج-1- **صكوك ملكية الخدمات من طرف معين :** هي وثائق يتم إصدارها بغرض تقديم الخدمة من طرف معين (كمنفعة التعليم من جامعة مسماة) واستيفاء الأجرة من حسيبة الاكتتاب فيها.

ج-2- صكوك ملكية الخدمات من طرف موصوف في الذمة : و هي وثائق يتم إصدارها بغرض تقديم الخدمة من مصدر موصوف في الذمة (كمنفعة التعليم من جامعة يتم تحديد مواصفاتها دون تسميتها) واستيفاء الأجرة من حصيلة الاكتتاب فيها، وتصبح الخدمات مملوكة لحملة الصكوك.

2- صكوك السلم : وهي وثائق يتم إصدارها لتحصيل رأس مال السلم وتصبح سلعة السلم مملوكة لحملة الصكوك.

3- صكوك الاستصناع: وهي وثائق يتم إصدارها لاستخدام حصيلة الاكتتاب فيها في تصنيع سلعة.

4- صكوك المراجعة :وهي وثائق يتم إصدارها لتمويل شراء سلعة المراجعة.

5- صكوك المشاركة : وهي وثائق يتم إصدارها لاستخدام حصيلتها في إنشاء مشروع ، أو تطوير مشروع قائم ، أو تمويل نشاط ، ويصبح المشروع أو موجودات النشاط ملكا لحملة الصكوك في حدود حصصهم ، وتدار الصكوك بتعيين أحد الشركاء أو غيرهم لإدارتها.

6- صكوك المضاربة : وهي وثائق تمثل مشروعات أو أنشطة تدار على أساس المضاربة الشرعية.

7- صكوك المزارعة : وهي وثائق يتم إصدارها لاستخدام حصيلة الاكتتاب فيها في تمويل مشروع على أساس المزارعة ، ويصبح لحملة الصكوك حصة في المحصول وفق ما حدده العقد.

8- صكوك المساقاة : وهي وثائق يتم إصدارها لاستخدام حصيلتها في سقي أشجار مثمرة والإنفاق عليها ورعايتها على أساس عقد المساقاة ، ويصبح لحملة الصكوك حصة من المحصول وفق ما حدده العقد.

9- صكوك المغارسة : وهي وثائق يتم إصدارها لاستخدام حصيلتها في غرس أشجار وفيما يتطلبه هذا الغرس من أعمال ونفقات على أساس عقد المغارسة ، ويصبح لحملة الصكوك حصة في الأرض والغرس.

10- صكوك الوكالة: وهي وثائق القيمة تمثل مشروعات أو أنشطة تدار على أساس الوكالة بالاستثمار بتعيين وكيل عن حملة الصكوك لإدارتها.

ثالثا: أوجه الاختلاف بين التسنيـد و التصكيك

بالرغم من أن الهدف الأساسي من عملية التسنيـد أو التصكيك هو الحصول على السيولة النقدية وتوفير وسائل استثمارية وكلاهما يتم بنفس الخطوات، إلا أنه من خلال إجراء مقارنة بينهما نجد مجموعة من الاختلافات يمكن توضيح أهمها في النقاط التالية:

الجدول رقم (01): أوجه الاختلاف بين التسديد و التصكيك

| العملية<br>الاختلاف                                                    | التسديد                                                                                                                                                                          | التصكيك                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| التسمية                                                                | تسمى العملية توريقاً أو تسديداً<br>لأن ما يصدر عنها أوراقاً مالية في<br>صورة سندات بفائدة.                                                                                       | تسمى العملية تصكيكاً لأن ما يصدر<br>عنها يسمى صكوكاً .                                                                                                                                                                                                                   |
| الأصول محل<br>التسديد أو التصكيك                                       | - من حيث نوعها : هي ديون<br>.<br>- من حيث هيكل الموجودات<br>القابلة للتوريق :يتكون من بند واحد<br>وهو الديون.                                                                    | - من حيث نوعها : هي أعيان أو<br>منافع أوهما معا .<br>- من حيث هيكل الموجودات القابلة<br>للتسديد : يتعدد بتعدد بنود التمويل<br>والاستثمار من إجارة ومشاركة ومضاربة.                                                                                                       |
| حقوق حملة<br>الصكوك                                                    | - تمثل ديناً على المصدر .<br>- العائد: فائدة ربوية محرمة<br>شرعاً .<br>- مخاطر التشغيل (الخسائر):<br>لا يتحمل حملة السندات أية مخاطر<br>من عدم قدرة المصدر على تحصيل<br>الديون . | - هي وثائق بحق في ملكية .<br>- العائد:يمثل أجرة في حالة الإجارة وربحاً<br>في حالة المشاركات والمضاربات.<br>- مخاطر التشغيل (الخسائر): يتحمل حملة<br>السندات الخسائر في حالة تحقيق المشاركة<br>أو المضاربة لخسائر وكذا في الأجرة في<br>حالة الإجارة إن لم يوجد ضامن لها . |
| عملية نقل<br>الموجودات لشركة<br>التوريق ومنها لحملة<br>السندات والصكوك | هي عملية بيع دين لغير من هو<br>عليه بالنقد تحت مسمى حوالة الحق<br>أو التجديد                                                                                                     | هي عملية بيع دين مقابل أعيان.                                                                                                                                                                                                                                            |
| تداول الأوراق<br>المالية                                               | يتم تداول السندات في السوق<br>الثانوية.                                                                                                                                          | يتم تداول الصكوك إن كانت تمثل ملكية<br>أعيان أو منافع أما الصكوك التي تصدر عن<br>نمم ببيع آجلة فلا يجوز تداولها شرعاً .                                                                                                                                                  |
| الضوابط الشرعية                                                        | لا تراعى الضوابط الشرعية<br>نهائياً.                                                                                                                                             | تراعى الضوابط الشرعية في جميع جوانب<br>العملية.                                                                                                                                                                                                                          |

المصدر: من اعداد الباحثين.

## الخاتمة

- لقد تم من خلال هذه الورقة البحثية التطرق لمفهوم عملية التسنيـد وعملية التصكيك، مع تبيان أهم منتجاتهما، وكذا الفروق الجوهرية ما بين عملية التصكيك والتسنيـد، وقد تم من خلال ما سبق الخلاص إلى مجموعة من النتائج الأساسية، التي يمكن إيجازها في العناصر الآتية:
- يعد التوريق من أهم منتجات الهندسة المالية التقليدية، وهو أداة لتحويل القروض والديون الربوية إلى أوراق مالية قابلة للتداول في السوق الثانوي وهذا من أجل حل مشكلة السيولة.
  - عملية التصكيك هي الأخرى من أهم ابتكارات الهندسة المالية الإسلامية، وهي تسمح بتحويل أصول أو منافع إلى سندات أو صكوك إسلامية قابلة للتداول.
  - تسمح عملية التسنيـد والصكيك بالتغلب على مشكلة مهمة تواجه البنوك والمؤسسات المالية على حد سواء والمتمثلة في مشكلة السيولة.
  - تسمح عملية التصكيك والتسنيـد بالحصول على عديد المنتجات المالية، وهو ما يتيح عديد الخيارات أمام البنوك، المؤسسات المالية والمستثمرين.
  - هناك فروق جوهرية عديدة ما بين عملية التوريق وعملية التصكيك، فالتصكيك مرتبط بأصول حقيقية أو منافع كما أنه موافق للضوابط الشرعية، على عكس التوريق، فهو مرتبط بتحويل الديون إلى أوراق مالية بعائد ربوي تتمثل في أسعار الفائدة.
  - المنتجات المنبثقة عن عملية التصكيك والتسنيـد يتم تداولها في السوق المالية الثانوية، وهو ما يضمن سيولتها العالية ويزيد أهمية هذه العملية.

## قائمة المراجع

- (1) بن نعمون حمادو، دور تقنية التوريق و صناديق التحوط في أزمة 2008، مداخلة من الملتقى الدولي حول الأزمة المالية، بكلية التسيير والاقتصاد، جامعة قسنطينة، 2009، ص.7.
- (2) شيماء إبراهيم محمد نواره، الإفصاح عن توريق الديون في البنوك التجارية المصرية في ضوء معايير المحاسبة الدولية ( دراسة ميدانية)، رسالة مقدمة للحصول علي درجة الماجستير في المحاسبة، جامعة قناة السويس، 2007، ص.ص.23-27.
- (3) صبري عبد العزيز إبراهيم، التوريق و أثره في وقوع الأزمة المالية في ضوء الفكر الإسلامي، مداخلة من المؤتمر العلمي السنوي الثالث عشر حول "الجانب القانونية و الاقتصادية للأزمة المالية" لكلية الحقوق - جامعة المنصورة- في الفترة مابين 1-2 أبريل 2009، ص.ص.6،7.
- (4) علي محي الدين القرعة داغي، دراسة حول الصكوك الإسلامية و تطبيقاتها و تداولها، في الدورة التاسعة عشر لمنظمة المؤتمر الإسلامي في الشارقة، أيام 26-30 أبريل 2009، ص.6. من الموقع الإلكتروني: [www.kantakji.com/fiqh/Files/Markets/](http://www.kantakji.com/fiqh/Files/Markets/)، يوم: 2017/08/20.

- 5)** محمد عبء الءلفم عمر؁ ءراسفة ءول الصءوك الإسلامفة و ءطبفقاتها و ءءاولها؁ فف ءورة ءاسعة عشر لمنظمة المؤتمر الإسلامف فف الشارقة؁ أفا 26-30 أفرل 2009؁ ص.3؁ من الموقع الإلكءرونف: [www.ahlalhddeeth.com/vb/attachment.php?](http://www.ahlalhddeeth.com/vb/attachment.php?)؁ فوم: 2011/08/20.
- 6)** فوسفاء علف؁ بوزفان رءمانف ءاجر؁ ءورفق و الأزمة المالفة العالفمة؁ مءالءمن الملقف ءولف ءائف بالمركز الجامعف بءمفس ملفانة ءول: الأزمة المالفة الرافنة و البءائل المالفة و المصرفة ( النظام المصرفة الإسلامف نموءا)؁ فومف 5-6 ماف 2009؁ ص.4؁5.
- 7)** Thierry Granier&CorynneJaffaux, La Titrisation aspects juridique et financier, 2e edition, Paris, 2004, p.p.13-25.
- 8)** Sophie Guémené, Vincent Ade, Les enjeux de la titrisation, Mémoire de fin d'etudes, CNAM- Dess Finance D'entreprise, Paris, 2002/2004, p.7, depuis le site web :
- 9)** Rebert Hudson, Alan colley, Mark Iargan, The capital markets&financial management inbanking, securitization and loantransfers, p.236.
- 10)** [http://aficnam.cluster002.ovh.net/V2/documentspdf/MemFE04\\_04\\_-\\_Enjeux\\_de\\_la\\_titrisation.pdf](http://aficnam.cluster002.ovh.net/V2/documentspdf/MemFE04_04_-_Enjeux_de_la_titrisation.pdf)
- 11)** Conseil Déontologique Des Valeurs mobilières, La Titrisation, janvier 2011, p.p.6-8.