

**Correction de l'examen de la 2<sup>me</sup> série 2025-2026**

**Niveau : 3<sup>ème</sup> année architecture**

**Module : Méthodes et Outils d'Analyse urbaine**

**Exercice 01 : (06 pts)**

**1. Définition de l'analyse urbaine et ses objectifs (1.5pt)**

L'analyse urbaine est une méthode d'étude de la ville permettant de comprendre son organisation spatiale, fonctionnelle, sociale, historique et paysagère afin d'orienter les interventions urbanistiques.

**Ses objectifs :**

- Identifier les caractéristiques fondamentales d'un territoire.
- Comprendre l'évolution de la ville dans le temps.
- Mettre en évidence les problèmes urbains.
- Valoriser les potentialités du territoire.
- Aider à la prise de décision urbanistique.

**2. Différence entre morphologie urbaine, typologie architecturale et typo-morphologie (3pt)**

**Morphologie urbaine**

Étude de la forme physique de la ville et des relations entre :

- Voirie,
- Parcellaire,
- Bâti,
- Espaces libres.

**Typologie architecturale**

Classification des bâtiments selon :

- Leur forme,
- Leur fonction,
- Leur organisation spatiale,
- Leurs caractéristiques constructives.

**Typo-morphologie**

Méthode combinant :

- Morphologie urbaine,
  - Typologie architecturale,
- afin de comprendre la formation et l'évolution des tissus urbains.

**3. Les critères de la trilogie vitruvienne (1.5pt)**

**FIRMITAS (Solidité)**

Concerne :

- La structure urbaine,
- Le cadre physique,
- La topographie,
- Le système viaire,
- Le bâti.

**UTILITAS (Fonction)**

Concerne :

- Les fonctions urbaines,
- Les usages,
- La mobilité,

- Les équipements,
- Les activités sociales et économiques.

### **VENUSTAS (Beauté)**

Concerne :

- L'esthétique urbaine,
- La perception visuelle,
- Les ambiances,
- Le paysage urbain.

### **Exercice 02 : (07 pts)**

#### **1. Analyse morphologique du quartier (02 pts)**

**Le quartier présente :**

- Un tissu urbain en damier,
- Une organisation régulière des îlots,
- Une hiérarchisation des voies,
- Une dominance d'immeubles collectifs.

**-La forte circulation automobile montre une importante fonction de transit.**

**-Le manque d'espaces verts réduit la qualité environnementale et le confort urbain.**

#### **2. Problèmes fonctionnels et paysagers (02 pts)**

**Problèmes fonctionnels**

- Saturation de la circulation automobile.
- Manque d'espaces publics de qualité.
- Faible mixité fonctionnelle.

**Problèmes paysagers**

- Faible qualité visuelle.
- Manque de végétation et d'ombrage.
- Ambiances urbaines peu attractives.
- Uniformité du paysage urbain.

#### **3. Manque de lisibilité selon Kevin Lynch (01,5 pt)**

**Le quartier manque de lisibilité car :**

- Les repères urbains sont insuffisants,
- Les chemins sont peu différenciés,
- Les nœuds urbains ne sont pas clairement identifiables,
- L'uniformité du tissu en damier rend l'orientation difficile.

**Selon Kevin Lynch, une ville lisible facilite l'orientation et la construction d'une image mentale claire de la ville.**

#### **4. Solutions bioclimatiques et paysagères (01,5 pt)**

- Plantation d'arbres le long des voies.
- Création d'espaces verts et places publiques.
- Mise en place d'ombrages urbains.
- Utilisation de matériaux réduisant les îlots de chaleur.
- Favoriser la ventilation naturelle.
- Réduction de la place de l'automobile et développement des mobilités douces.

### **Exercice 03 : (07 pts)**

**La ville est un organisme complexe en évolution permanente car elle change selon :**

- Les besoins sociaux,
- L'économie,

- Les mobilités,
- Les transformations spatiales.

**L'analyse morphologique permet d'étudier :**

- La structure urbaine,
- Le réseau viaire,
- Les formes bâties.

**L'approche typo-morphologique aide à comprendre :**

- L'évolution historique des tissus urbains,
- Les permanences urbaines,
- L'identité des lieux.

**L'approche paysagère analyse :**

- La perception visuelle,
- Les ambiances urbaines,
- La lisibilité de la ville.

**La syntaxe spatiale étudie :**

- Les relations entre espaces,
- Les flux,
- L'accessibilité,
- Les interactions sociales.

**L'approche bioclimatique vise à :**

- Adapter l'architecture au climat,
- Améliorer le confort,
- Réduire la consommation énergétique.

**Ainsi, toutes ces méthodes permettent :**

- De comprendre les dysfonctionnements urbains,
- De préserver le patrimoine,
- D'améliorer la qualité de vie,
- D'orienter les projets urbains futurs.