الإجابة النموذجية لامتحان السداسي الخامس في مقياس تقنيات وتطبيقات التهيئة 2025/2024

الجواب الأول: (5ن)

1- عدد فضاءات البرمجة الإقليمية هو تسعة (09) فضاءات، ويتم تحديدها عن طريق تجميع عدة ولايات متجاورة لها خصوصيات فيزيائية ووجهات إنمائية متماثلة او متكاملة وتشكل:

- فضاءا تنسيقيا لتنمية الإقليم وتهيئته.
- فضاءا لبرمجة السياسات الوطنية المتعلقة بتهيئة الإقليم.
- إطارا للتشاور والتنسيق بين الجهات من أجل إعداد المخطط الجهوي لتهيئة الإقليم وتنفيذه ومتابعته طبقا للتشريع والتنظيم المعمول به. (2ن)

2- الوظائف الأربعة لفضاء البرمجة الإقليمية هي: (2ن)

- تخطيط استراتيجي، برمجة، ودراسات "إقليم مشروع ومشروع إقليم": يتم على مستوى فضاء البرمجة تطبيق (SNAT) ومخططات التهيئة لفضاءات البرمجة الإقليمية، غير أنه يضمن زيادة على الوظيفة العامة للتخطيط برمجة ودراسة كل ما يتعلق بالمستوى المحلى وخاصة تفعيل مشاريع مشتركة ما بين الولايات بنظرة إقليمية وقطاعية في نفس الوقت.
- المبادرة، الدعم، متابعة المشاريع الاستثمارية المحلية " مصدر التسيير الراشد للإقليم": يصبح فضاء البرمجة الإقليمية المكان المفضل لبروز مشاريع إقليم، وتعتبر وظيفة جديدة ترمى إلى دفع الديناميات الفضائية في ميدان التنمية الاقتصادية. وبجب ان تدعم هذه الوظيفة على المستوى الإقليمي بهندسة إقليمية مزودة بقدرات للخبرة والاستشارة.
- التنسيق، الانسجام والتحكيم: إنها وظيفة أخرى لفضاء البرمجة الإقليمية يجب أن تضمن الانسجام والتنسيق بين مختلف مشاريع الإقليم، وتكون أيضا قادرة على ضمان التحكيم بين المشاريع الحاملة لعناصر متناقضة
- فضاء، مكان للتشاور: المستوى المحلي هو مكان للتشاور لمجمل الفاعلين المحليين. ويتم هذا التشاور على مستوى كل فضاء للبرمجة الإقليمية مع مجمل الفاعلين العموميين والشركاء الخواص والحركة الجمعوية.

3- إعداد المخطط الجهوي لتهيئة الإقليم: (1ن)

تتولى الدولة إعداد المخططات الجهوية لفترة تقدر ب 20 سنة وهي مماثلة لمدة المخطط الوطني لتهيئة الإقليم وتؤسس لكل برنامج جهة لتهيئة الإقليم وتنميته المستدامة ندوة جهوية لتهيئة الإقليم وتحدد تشكيلة هذه الأخيرة ومهامها وكيفيات سيرها عن طريق التنظيم.

الجواب الثاني: (5ن)

- 1- مخططات التهيئة القطاعية هي الأدوات المفضلة لتطوير الإقليم الوطني والتنمية المنسجمة لمناطقه. وتتضمن 21 مخطط تم جمعها في 5 ميادين: البيئة والتراث، الاقتصاد، النقل والمواصلات، التكوين، الصحة والرياضة. (2ن)
- 2- التسمية الثانية: المخططات التوجيهية الخاصة بالبنى التحتية الكبرى والخدمات الجماعية ذات المصلحة الوطنية.(0.5ن)

(2.5) هي (SNAT): هي تنفيذ محتوى (SNAT): هي (-2.5)

- المخططات الإقليمية: هي المخططات المتفرعة إقليميا عن المخطط الوطني لتهيئة الإقليم وتتمثل في المخططات التهيئة الإقليم و 58 مخطط لتهيئة إقليم الولاية و 04 مخططات جهوية لتهيئة الإقليم و 58 مخطط لتهيئة إقليم الولاية و 04 مخططات توجيهية لتهيئة المدن.
- الدراسات التقنية: هي الدراسات المتعلقة بحماية البيئة وتمثل دراسة مدى التأثير على البيئة ودراسة موجز التأثير على البيئة والدراسات المتعلقة بالتهيئة الإقليمية: وهي دراسة تهيئة الساحل ودراسة التأثير على تهيئة الإقليم

الجواب الثالث: (5ن)

- التنمية الحضرية: تعني إعادة تأهيل كلي للفضاء المديني وذلك بتوفير إطار معيشي ذو أهمية تجتمع فيه كل المتطلبات والحاجيات الوظيفية والجمالية وذلك بأرساء قواعد جديدة لعصرنة الحياة الحضرية في إطار شراكة بين مختلف الفاعلين الإجتماعيين لترسيخ ثقافة جودة الحياة لدى الساكنة وهذا ما تسعى إلية التنمية الحضرية (2ن)

1- معوقات التنمية الحضرية:

- من الناحية الديموغرافية: إن عملية التنمية تقتضي تسطير برامج تنموية تقابلها برامج في تنظيم وتحديد النسل خاصة أن دول العالم الثالث تتميز بنمو ديمغرافي كبير وكثافة سكانية عالية والذي أدى إلى عدم إمكانية تحقيق التوازن بين الموارد المتاحة والإنتاج ومتطلبات هذه الكثافة، هذا إلى جانب محاولة استثمار الطاقات البشرية خاصة الشباب إلى أقصى حد ممكن في تنمية بعض الجوانب الأساسية التي تتطلبها الظروف الخاصة بالمجتمع محل التنمية.
- من ناحية التخطيط الحضري: إن المعوقات التخطيطية في عدم الوضوح الهدف من التخطيط عند العاملين فيه أو التأثر به وعدم الدقة في اختيار الوسيلة المحققة للهدف وعدم القدرة على التحكم في الموقف المخطط له، وعدم توفر الدراسات والبحوث والإحصاءات عند الأجهزة المسؤولة خاصة على مستوى المجتمع لأن التخطيط يسهل تنسيق الجهود والعمليات الإدارية التي تقوم بها الأجهزة الحكومية لتنفيذ البرامج والمشروعات(2ن)

الجواب الرابع: (5ن)

- 1- الهدف من الاسقاطات: إعداد تقديرات مستقبلية للسكان من حيث الحجم وتوزيعاتهم العمرية بهدف المساعدة في رسم السياسات السكانية المناسبة، ووضع الخطط والبرامج الاجتماعية والاقتصادية لهم خلال فترات زمنية مستقبلية طويلة الأجل (1ن)
 - 2- حساب تقدير السكان في المدى القريب والمتوسط: (2ن)
 - 4 تقدير السكان في المدى القربب أي لسنة 2029

$$P_{2029} = P_{2024} \times (1+r)^n = 97202 \times (1+0.028)^5 = 111593.98$$

 $P_{2029} = 111593.98$

تقدير السكان في المدى القريب (2029) هو 111593.98 نسمة (1ن)

♣ تقدير السكان في المدى البعيد أي لسنة 2034

$$P_{2034} = P_{2024} \times (1+r)^n = 97202 \times (1+0.028)^{10} = 128116.87$$

 $P_{2034} = 128116.87$

تقدير السكان في المدى القريب (2034) هو 128116.87 نسمة (ان)

(2ن) عدد السكنات الواجب إنجازها في المدى القريب والمتوسط (2i)

🚣 عدد السكنات الواجب إنجازها في المدى القربب (2029):

• الطربقة الأولى

$$L_{2029} = P_{2029}/5 = 111593.98/5 = 22318.8$$
 (¿0.5)
 $L_{2024-2029} = L_{2029} - L_{2024} = 22318.8 - 17003 =$ **5315** (¿0.5)

• الطريقة الثانية:

نتأكد من وجود عجز أم لا نحسب عدد السكنات المفروض توفرها لسنة 2024 ونقارنها بالموجودة فعليا

السكنات المفروض تواجدها سنة 2024 عدد السكان $_{2024}$ / 2=2020 / 2=2020 المخروض تواجدها سنة 2024 الموجودة فعلياً = 17003–19440 (20.25) العجز = السكنات المفروض تواجدها سنة 2024 الموجودة فعلياً = 17003–19440 (20.25)

14391 =97202 -111593.98 = L_{2024} - L_{2029} = الزيادة السكانية السكانية

السكنات لواجب إنجازها والخاصة بصافي الزيادة السكانية =صافي الزيادة السكانية /5=5/14391 2878 مسكن (0.25ن)

السكنات الواجب إنجازها في المدى القريب (2024-2029) = العجز + السكنات لواجب إنجازها والخاصة بصافي الزيادة السكانية

🚣 عدد السكنات الواجب إنجازها في المدى المتوسط (2034):

 $L_{2034} = P_{2034}/5 = 128116.87/5 = 25623$ (0.25)

$$L_{(2034-2024)} = L_{2034} - L_{2024} = 25623 - 17003 = 8620$$
 (0.5)

السكنات الواجب إنجازها في مدة 10 سنوات من (2024-2034) هو 8620

$$L_{(2029-2034)} = L_{(2034-2024)} - L_{(2024-2029)} = 25623 - 17003 = 3305$$
 (0.25)

السكنات الواجب إنجازها في مدة 5سنوات من (2029–2034 مسكن