**3- المخططات التي يشتمل عليها مخطط تنظيم النجدة هي: (2.5 نقاط)**

- ✓ مخططات تنظيم النجدة الوطنية (0.5)
- ✓ مخططات تنظيم النجدة المشتركة بين الولايات.
- ✓ مخططات تنظيم النجدة الولائية.
- ✓ مخططات تنظيم النجدة البلدية.
- ✓ مخططات تنظيم النجدة للمواقع الحساسة.

**4- الإجراءات القانونية المتبعة حسب القانون 04- 20 المتعلق بالوقاية من الأخطار الكبرى و تسيير الكوارث في إطار التنمية المستدامة فيما يخص مجال البناء و التهيئة و التعمير هي: (05 نقاط)**

- ✓ المناطق ذات الصدع الزلزالي الذي يعتبر نشيطا. **(01 نقطة)**
- ✓ الأراضي ذات الخطر الجيولوجي. **(01 نقطة)**
- ✓ الأراضي المعرضة للفيضان، و مجاري الأودية و المناطق الواقعة أسفل السدود. **(01 نقطة)**
- ✓ مساحات حماية المناطق الصناعية و الوحدات الصناعية ذات الخطورة أو كل منشأة صناعية أو طاقوية تنطوي على خطر كبير. **(01 نقطة)**
- ✓ أراضي امتداد قنوات المحروقات أو الماء أو جلب الطاقة التي قد ينجر عن إتلافها أو قطعها خطر كبير. **(01 نقطة)**

**5- أسباب تدهور الحالة العامة للعمران بالمدينة القديمة: ( 3.5 نقاط)**

و يمكن إرجاع أسباب تدهور الحالة العامة لهذا التراث المبني إلى الأسباب التالية:

**أ- الأسباب الاجتماعية:**

- **أزمة السكن:** استغلال هذه المباني التراثية إن صح التعبير كمساكن من دون المحافظة عليها، إضافة إلى الاكتضاض الذي تعاني منه المساكن، بحيث تجد داخل المسكن الواحد أكثر من 3 عائلات، يستعملون مجال محدود مساحيا، أصلا مهيأ لعائلة واحدة.

و مما زاد الأمر خطورة هو الحركية الإرادية و اللاإرادية للتدفقات السكانية أو ما يسمى الهجرة، و التي يمكن تقسيمها إلى جزئين:

الحركية السكانية الإرادية: إن السياسات الاستعمارية و خاصة تلك المتعلقة بالعقار و نزع الملكية بالقانون (قانون سيناتيس كونسيلت أو فارني) أو بالقوة، قد عجلت بنزوح أعداد هائلة من سكان الأرياف إلى المدن و إقامة جزء كبير منهم في المدن القديمة التراثية.(0.5)